NYÍRPAZONY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M 1:10000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
OTrT szerint a település vegyes területfelhasználású térség.

Jelmagyarázat:

Szabályozási terv érvényességi határa (közigazgatási határ):
Belterület határa:
Beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa:
Tervezett beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa:
Telekhatár:

Területfelhasználási módok:
Beépítésre szánt területek–szintterületsűrűség:
–Lakóterület:
Kertvárosias lakóterület: Lke –0.6
Falusias lakóterület: Lf –0.5
–Vegyes terület:
Településközpont vegyes terület: Vt –1.0
–Gazdasági terület:
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület: Gksz –1.2
Ipari gazdasági terület: Gip –1.0
–Különleges terület:
Rekultiválandó hulladék lerakó: Kh
Temető: Kt –0.2
Sport–rekreációs terület: Ks –0.3
Nagy kiterjesztésű közmű terület: Kk –0.3
Bányaterület: Kb –0.2
Piac terület: Kp –0.6

Sajátos építési használat szerinti beépítésre nem szánt területek:
–Közlekedési terület:
Közúti: Köu
–Zöldterület:
Közpark: Z–KP
–Erdőterület:
Gazdasági erdő: Eg
Védelmi erdő: Ev
Turisztikai erdő: Et

–Mezőgazdasági terület:
Általános: Má
Gyep: Má
Gyümölcsös: Má
Nádas: Má
Kertes: Mk
–Vízgazdálkodási terület:
Vízgazdálkodási terület: V
Vízzáras terület:
Művi értékvédelem
Régészeti terült határa: R
TERMÉSZETVÉDELEM–HAZAI
Természeti terület határa: Tt
Természeti terület:
ORSZÁGOS RENDEZÉSI TERV ADATA
Országos Ökológiai Hálózat övezete (OTRT): ÖÖH
Országos Ökológiai Hálózat övezete (OTRT):

KÖZLEKEDÉS :
Közúti közlekedés: Meglévő
Országos főút:
Országos mellékút:
Országos mellékút tervezett nyomvonala:
Helyi gyűjtőút:
Kiemelt külterületi mezőgazdasági út:
Fontosabb szintbeni közúti csomópont:
Kerékpárút:
Kerékpárút tervezett nyomvonala:
Közművek:
Víz:
–tározó: TV
Szennyvíz:
–átemelő: SZA
Szennyvíz főgyűjtő csatorna(nyomó–, vákumos): Sz Gz
Csapadékvíz:
–csapadékvízelvezető árkok:
Elektromos közművek:
–villamos elosztóhálózat (400–20 kV): 20kV
–tervezett villamos elosztóhálózat (400–20 kV): 20kV
–villamos transzformátor állomás:
–tervezett villamos transzformátor állomás:
Gáz:
–nagy–középnyomású gázvezeték (4–25 bár): GKN GKN
–gázfogadó állomás:

Intézmények jelei:
–igazgatási központ (pl. hivatal)
–oktatási központ (pl. óvoda, iskola)
–művelődési központ (pl. könyvtár, művelődési ház)
–egészségügyi központ (pl. orvosi rendelő)
–kereskedelmi központ (pl. üzlet, piac)
–sport központ (pl. sportpálya)
–egyházi központ (pl. templom)
–temető
–szociális otthon
Tervezett

Kemecse (tervezett települési összekötő út)
KEMECSE
NYÍRTURA
NYÍREGYHÁZA
Záhony 4. számú főút
38142 sz. út
Nyíregyháza
Nyíregyháza 4. számú főút
Nyíregyháza–Oros 4101 sz. ök. út

MEGRENDELŐ ALÁÍRÁSA:	MEGRENDELŐ: Nyírpazony Község Képviselőtestülete	TÖRZSSZÁM: 20/2006 DÁTUM: 2008.08.
AXIS K.F. VÁLLALKOZÓ TERMELŐ és SZOLG. KFT. 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 18. tel., fax.: (42) 407–401 mobil tel.: (30) 94–36–861 E–mail: axiskft@axelero.hu	ÉPÍTÉS MEGNEVEZÉSE: Nyírpazony Község Településrendezési Terve	TERVFAJTA: RT. RAJZ LÉPTÉKE: M 1:10.000
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Igazgatási Terület Településszerkezeti Terve	RAJZ JELE: SZE–1
DGYVEZETŐ: Gibáné Guthy Judit	VEZETŐ TERVEZŐ: Gibáné Guthy Judit	Kamarai tag nyilv.: TT–1–15–0043
RAJZOLÓ, SZERKESZTŐ: Klement Judit	TERVEZŐ:	Kamarai tag nyilv.:
RAJZOLÓ, SZERKESZTŐ: Máriás Éva	TERVEZŐ:	Kamarai tag nyilv.:

A rajzon szereplő írott méreteket kérjük használni. A kivitelező köteles a munka megkezdése előtt a rajzon szereplő méreteket ellenőrizni és bármilyen eltérés, hiba esetén az AXIS Kft–t értesíteni. Ez a rajz az AXIS Kft. tulajdona. A szerzői jogokat fenntartjuk. A tervrajz bármilyen formában történő másolása, sokszorosítása, közreadása, készítése az AXIS Kft. hozzájárulása nélkül tilos!!