

## Egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása

### 1. Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése, címe, telefon és fax száma, email címe

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata	Képv: Dubay László polgármester
Nyírpazony	4531
Arany J. u. 14.	Magyarország
Telefon: +36 42 530-030	Fax: +36 42 230-583
E-mail: polgarmester@nyirpazony.hu	

### 2.) Az eljárás fajtája:

Nemzeti értékhatárt meghaladó eljárás, az eljárás jogalapja: Kbt. 115. §

**3.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:** A dokumentáció (tervek, költségvetés, egyéb műszaki leírás) közvetlenül regisztrálás után letölthető a [nyirkozbeszkt.hu](http://nyirkozbeszkt.hu) honlapról.

### 4.) A beszerzés tárgya és mennyisége:

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben

A meglévő 2 db Hőterm 100 ES gázkazánok és 1 db Q5 100 NRRTO gázboiler elbontásra kerül, helyükre 4 db kondenzációs falifűtőkazánokkal Q= 4x38,7 kW= 154,8 kW kerül beszerelésre.

14kw teljesítményű napelem rendszer telepítése

Hőleadók részleges korszerűsítése

A teljes mennyiséggel kapcsolatos részleteket és az elvégzendő munkák meghatározását a tervdokumentáció, és az árazatlan költségvetések közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

**5.) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzést lefolytatják:** Vállalkozási szerződés a 4.) pont szerint meghatározott építési munkák elvégzése.

**6.) A szerződés időtartama:** legkésőbb 2018. október 31. Az ajánlatkérő előteljesítést is elfogad.

**7.) A teljesítés helye:** 4531 Nyírpazony Széchenyi u. 15. Hrsz.: 629.

### 8.) Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A Szerződés elfogadott végösszege egyösszegű, fix átalányár.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme magyar forint.

A végszámla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegű előleg kifizetését kérheti.

Az előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre a nyertes ajánlattevő részére. Az előleg bekérőt legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 5. munkanapig lehet benyújtani, ellenkező esetben úgy tekintjük, hogy a nyertes ajánlattevő nem igényel előleget. Az előleg a szakaszszámlában és a végszámlában kerül arányosan jóváírásra.

Vállalkozó a teljesítés során az építési munkák ellenértékéről 3db szakasz számlát állíthat ki az alábbi módon:

1. 30%-os teljesítésnél 15%-ról.
2. 50%-os teljesítésnél 15%-ról.
3. 80%-os teljesítésnél 15%-ról.

valamint egy végszámlát nyújthat be.

A kifizetésre a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A §-a alkalmazandó, azaz:

*a)* az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

*b)* az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

*c)* az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

*d)* a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

*e)* az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

*f)* az ajánlattevőként szerződő felek átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

*g)* az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

*h)* ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell a fenti rendelkezéseket.

#### Végszámla kibocsátásának lehetősége:

A munkák szerződészerű elvégzése, amit működést nem gátló hiba- és hiánymentes állapotban történő átadást rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv rögzít. A végszámla ezt követően bocsátható ki a tényleges és elismert teljesítésnek megfelelő összegben.

Kifizetés teljesítésigazolás kiállítását követően, a Kbt. 135. § (1)-(3) bekezdése szerint, a 3226/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ában előírtaknak megfelelően, a szerződésben meghatározott, leigazolt összegű, szerződészerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteik kézhezvételét követően.

Fizetési feltételekre vonatkozó jogszabályi rendelkezés az előbbieken túl: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a, valamint a Polgári Törvénykönyv 6:130 § (1) bekezdése. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

**9.) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot: nem**

**Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e a beszerzés tárgyának egy részére ajánlatot: igen,** részajánlat tehető egyes részekre, illetve valamennyi részre.

**10.) Az ajánlatok elbírálásának szempontja:** Az ajánlatkérő a szerződést a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot megajánlóval köti meg.

Bírálati szempontok mindkét rész vonatkozásában	Súlyszámok:
Ajánlati ár.....:	70
Többletjótállás vállalása:.....	30

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során **az adható pontszám** alsó és felső határa az ajánlati ár részszerzőpont estében 0-10.

**A bírálati részszerzőpontok szerinti értékelés:** Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján megjelent útmutatója 15. old

Ahol a legmagasabb érték a legjobb: egyenes arányosság

Arányosítás képlete:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ahol a legalacsonyabb érték a legjobb: fordított arányosság

Fordított arányosítás képlete:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P.: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

*A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.*

A Kbt. 77. § (1) bekezdésének megfelelően a **bírálati szempontok legkedvezőbb szintjei**, illetve minimum megajánlások:

- 2. részszerpont: minimum 12 hónap (azaz a felolvasó lapon jelölve: 0 hónap), maximum 36 hónap (azaz a felolvasó lapon jelölve: 24 hónap).

Az értékelés során a fent felsorolt maximális megajánlások a ponthatár felső határával azonos számú pontot kapnak, a minimális elvárásoknál kedvezőtlenebb ajánlati elemet az ajánlatkérő érvényesnek nem fogad el.

#### **11.) Kizáró okok:**

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés 62. § (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

- igazolási mód: Kbt. 113. § (2) bekezdése és 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. §-a szerint, nyilatkozattal.

#### **12.) Pénzügyi-gazdasági, és műszaki- szakmai alkalmasság**

Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés 2. mondata alapján alkalmassági követelményt nem ír elő.

#### **14.) Az ajánlattételi határidő: 2018. április 25. napja 13 óra 00 perc**

**15.) Az ajánlat benyújtásának a címe:** 4400-Nyíregyháza, Zrínyi I. u. 9. 5/51. (Dr. Serfőző Andrea).

**16.) Az ajánlattétel nyelve:** magyar, más nyelven ajánlat nem nyújtható be.

#### **17.) Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2018. április 25. napja 13 óra 00 perc**

**18.) Az ajánlatok felbontásának a helye:** 4400-Nyíregyháza, Zrínyi I. u. 9. 5/51. (Dr. Serfőző Andrea)

A bontásnál jelen lévő személyek: Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.

#### **19.) Az Európai Unióból származó forrás esetén az érintett projektekre vonatkozó adat:**

Jelen szerződés uniós forrásból finanszírozott, a beruházás alapja: a beszerzés az alábbi uniós forrásból finanszírozott: „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” megnevezésű, TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00031 azonosítószámú pályázat

**20.)** Az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő időpontjától számított 60 napig kötvé van.

#### **21. Egyéb információk:**

a.) Az ajánlatokat a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőt megelőzően is be lehet nyújtani, az ajánlatkérőnek a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott címén, előre egyeztetett időpontban, munkanapokon 8,30 – 13,30 óra között, az ajánlattétel napján **8.30-13.00** óráig.

b.) Az ajánlattevő csatolja ajánlatához a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát eredetiben, valamint nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (4), (5), (6) bekezdése tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó).

c.) Az ajánlatok összeállításának, benyújtásának költségei az ajánlattevőt terhelik. Az ajánlatok benyújtásának módját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, melyek letölthetőek a 3. pontban megjelölt honlapról.

d.) Az ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

e.) az eljárás során az ajánlattétel és a kapcsolattartás hivatalos nyelve magyar. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.

f.) Folyamatban lévő cégbíróági változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

g.) Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

h.) Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásos összegezésében megjelölte.

i.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak kétséget kizáró módon, egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők nevét és címét. A közös ajánlattevők az ajánlat benyújtásakor azt ne konzorciumként (vagy más polgári jogi társaságként) tegyék meg, hanem a felolvasó lapon és az ajánlat többi részében is a közös ajánlattevők címének, nevének felsorolásával közös ajánlattevők elnevezés alatt. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők erről szóló megállapodását, amely tartalmazza a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását, az ajánlattevők között a feladatkörök, tevékenységek megosztását és ehhez kapcsolódóan a számlázás rendjét, valamint kijelöli azt az ajánlattevőt, aki a közbeszerzési eljárásban, illetve a szerződése során a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet.

j.) A nyertes ajánlattevőt késedelmi kötbérfizetés, meghiúsulási kötbér fizetés és jótállási kötelezettség terheli a mellékletben lévő szerződésben foglaltak szerint.

k.) Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. (Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése.

l) Az ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e.) pontját, azaz nem fogja eredménytelenné nyilvánítani az eljárást abban az esetben, ha kizárólag egy ajánlat érkezik be.

m.) Ajánlatkérő a teljesítés során is alkalmazza a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése rendelkezéseit az egyenértékűség vonatkozásában, mely alapján - szerződésmódosítás nélkül - Ajánlatkérő a műszaki szükségszerűségből felmerülő, a közbeszerzési dokumentációban és szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz képesti egyenértékű teljesítéseket a teljesítés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget a Vállalkozó megfelelően igazolja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Megrendelő nem fogad el.

n.) Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Serfőző Andrea (lajstromszám: 00160), levelezési cím: 4400-Nyíregyháza, Zrínyi I. u. 9. 5/51. email cím: serfozoandrea@t-online.hu.

**Nyírpazony, 2018. április 12.**

**Tisztelettel: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata,  
ajánlatkérő**

  


## **Ajánlattételi felhívás melléklete**

Az ajánlattételi felhívás mellékletét képezi a tájékoztató,  
a nyilatkozat, a vállalkozási szerződés, a teendő nyilatkozatminták.

## I.

### 1. Általános információk

1.) Az ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi felhívásban előírt feltételekkel, az ott meghatározott formában és az ott meghatározott igazolásokat mellékelve kell elkészítenie a jelen dokumentációban foglaltak figyelembevételével. Az ajánlatkérő célja, hogy biztosítsa az ajánlattevő részére a sikeres ajánlattételi lehetőséget. Ezen cél elérése érdekében jelen dokumentáció tartalmazza az ehhez szükséges adatokat és tényeket, de nem ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat.

2.) Az ajánlatok benyújtására az ajánlati felhívásban meghatározott időpontig kerülhet sor. Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha az a fent meghatározott határidő lejártáig a megadott címre beérkezik, postán feladott ajánlatok határidőben történő beérkezéséért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A késve beérkező ajánlatokról ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel és azokat az eljárás lezárulásától, illetve a szerződés teljesülésétől számított öt évig megőrzi.

3.) Az ajánlat formai követelményei a következők:

Az ajánlatokat zárt csomagolásban, egy eredeti példányban, **roncsolásmentesen nem bontható kötésben** kéri ajánlatkérő benyújtani.

Az ajánlat **minden olyan oldalát, amely információt tartalmaz, folyamatos számozással kell ellátni**. Az ajánlatok **borítólapján** fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét, telefon és telefax számát, E-mail elérhetőségét, valamint az ajánlattevő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy nevét, telefon, telefax és E-mail elérhetőségét.

Az ajánlat első oldalán tartalomjegyzéket kell elhelyezni.

A csomagoláson fel kell tüntetni „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” szöveget, valamint azt, hogy „**HATÁRIDŐ ELŐTT NEM BONTHATÓ FEL**”. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.

Az ajánlatot egy példányban elektronikus adathordozón is csatolni kell az eredeti papír alapú példányhoz, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható PDF file formában, egyetlen dokumentumba szkennelve) és a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban

4.) Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtaknak tartalmilag és formailag nem megfelelő ajánlat érvénytelen.

5.) Az ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat tételét kizárja. A jelen dokumentációban kérttől eltérő alternatívát az ajánlattevők ne ajánljanak meg!

Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat sem egészében, sem részeiben nem szolgáltatja vissza.

6.) A dokumentáció átvételétől az eljárás lezárásáig minden, az eljárással összefüggő kapcsolattartásra kizárólag írásban kerülhet sor.

7.) Az ajánlattevő köteles az eljárás során közölt adatok változását haladéktalanul az ajánlatkérő tudomására hozni.



8) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás magyar nyelven történik.

9.) Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától van kötve.

Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő közt a szerződés az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a nyertesként kihirdetett ajánlat feltételei szerint, az ezekben megfogalmazott tartalommal jön létre.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezésnél az érvényben lévő műszaki előírásokat, nemzeti szabványokat vegyék figyelembe.

Az ajánlatkérő nem biztosít jogszabályokat, jogforrásokat, technológiai leírásokat, valamint semmilyen szabadon hozzáférhető anyagokat az ajánlattevők részére.

10.) **Az ajánlati ár** az egész beruházásra vonatkozó egyösszegű átalányár kell, hogy legyen, a teljesítés időpontjára prognosztizálva, és alkalmasnak kell lennie arra, hogy valamennyi építési és kiviteli tervkészítési munkát magába foglalja. Az ajánlati árat kérjük nettó + ÁFA elkülönítéssel megbontani.

Az egységáraknak minden munkateljesítményt tartalmazniuk kell: szükséges munkabér, minden építési anyag és segédanyag, szerszám és berendezés rendelkezésre bocsátása és helyszínre szállítása, szükséges energia ellátás, felügyelet biztosítása, valamint az összes biztonsági intézkedés megléte (őrzés, világítás, biztosító berendezés, stb.) és egyéb mellékszolgáltatások. Valamennyi nehezítő körülmény az árképzésben figyelembevételre kell, hogy kerüljön, mivel erre semmilyen különleges kártalanítás nem történhet.

Az időjárás miatti állásidő alatt a munkahelyen maradt eszközökre és gépekre semmilyen kártérítés nem fizethető.

Az egységárak tartalmazzák a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, a fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget úgy, hogy a költségvetésben megadott árak a teljesen kész munka ellenértékét tartalmazzák, a megvalósítás helyére vetítve.

Az egyes költségvetési főösszesítőben szereplő tételek szövegében megjelölt egységárat mindig kompletten kell kidolgozni, az összes ehhez felhasznált szolgáltatás, továbbá valamennyi szükséges munkaerő, gép, eszköz, üzemanyag, stb. felhasználásával és rendelkezésre bocsátásával elvégzett szakmunka figyelembevételével, akkor is, ha a tétel vagy a munka kivitelezése a szövegben nem került kimerítően leírásra.

A fent megnevezettek figyelembevételével kell ajánlattevőnek az ajánlat alapját szolgáló árait képeznie. A méret- és mennyiség-kimutatásokat, valamint **az árazatlan költségvetési főösszesítő beárazását valamennyi tétel tekintetében kérjük elvégezni.**

Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

11.) Tekintettel arra, hogy a szerződés átalányáras szerződés – a közbeszerzési törvény szerint kötelező az árazatlan költségvetés kitöltése - **az ajánlattevő ajánlatában kifejezetten nyilatkozzon, hogy** abban az esetben, amennyiben az ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat, stb. nem hárítja át az ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

12.) A beruházás helyszínének megismerése az ajánlattevők feladata Az ajánlattevő az átalányáras ajánlati árát az ajánlattételi felhívás szerint, a jelen dokumentációval átadott tervek, valamint a helyszín alapos ismerete alapján kell, hogy kialakítsa, a cél megvalósításához szükséges műszaki tartamot kell a jelen ajánlatában szereplő átalányáron megvalósítania illetve megépítenie.

Az ajánlattevő köteles **tájékozódni** az építési munkahely helyi viszonyairól, a meglévő építményekről, a talaj- és terepviszonyokról, a megközelítési lehetőségekről, az építési (felvonulási) terület kialakításáról, az áram- és vízellátásról, a főlegesen anyag deponálási lehetőségeiről, illetve a közbeeső tárolási lehetőségekről, az építési terület méretéről, továbbá más vállalkozók által történő esetleges akadályoztatásról, és az árképzésben ezeket figyelembe kell vennie. Ez vonatkozik azokra a műtárgyakra is, amelyeket a kivitelezés érinteni ill. veszélyeztetni fog. Ilyen jogcímen utólagos követelések nem ismerhetők el.

13.) Az ajánlattevő az érvényben lévő jogszabályok szerint köteles kezelni, nyilvántartani és elszállítani az építés során keletkezett hulladékot, melynek költségeit az árajánlatában szintén szerepeltetnie kell.

14.) A teljesítés időtartamán belül nem számolhatók el bér- és áremelkedések.

15.) Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződésben vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy **késedelmi kötbért** (a nettó szerződéses ár 0,5 %-a /nap) köteles fizetni. Az ajánlattevő vég számláját csak a kötbér összegének megfizetése után nyújthatja be – amennyiben az ajánlatkérő nem él a szerződésben biztosított ellátsási jogával.

A késedelmi kötbér legfeljebb 20 napig kerül felszámításra, ezt követően a megrendelő jogosult elállni, és megíúsulási kötbérigényét érvényesíteni.

A szerződés vállalkozónak felróható okból bekövetkezett lehetetlenülése, vagy a teljesítés megtagadása, vagy a megrendelő egyoldalú (vállalkozónak felróható okból gyakorolt) szerződés megszüntetése, vagy a szerződés egyéb, vállalkozónak felróható okból bekövetkezett megíúsulása esetén a vállalkozó kötbért tartozik fizetni. A **megíúsulási kötbér** alapja a teljes nettó vállalkozói díj, mértéke pedig annak 15%-a. A megíúsulási kötbér a megrendelő igénybejelentésének vállalkozó általi átvételekor esedékes. A megrendelő követelheti a megíúsulási kötbéren felüli kárának a megtérítést is a vállalkozótól. A megíúsulási kötbér tekintetében az ajánlatkérő biztosítékot nem kér.

#### **16.) Jótállás:**

Vállalkozó jótáll azért, hogy a munka vagy bármely része mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától. A jótállás teljes körű, a vállalkozó az általa beépített és felhasznált anyagok és elvégzett munka minőségéért felelős.

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne műszaki kivitelben, és Vállalkozó által szolgáltatott anyagokban vagy végzett munkában, Vállalkozó köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni az ilyen hibát, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt.

Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel lezárását követő általa vállalt idejű teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre.

Vállalkozót az általa végzett, a szerződés tárgyában meghatározott munkákra teljes körűen értendő (építési, szerelési, épületgépészeti, elektromos munkákra, szállított berendezésekre, eszközökre, anyagokra, stb.) szavatossági kötelezettség terheli. A szavatosság időtartama a működést nem gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel befejezésétől (a teljesítéstől) a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet mellékleteiben írt munkákra az ott rögzített időtartam

Ha Vállalkozó nem kezdi el a hiba vagy a hiba következtében okozott kár kijavításához szükséges munkát a hiba tudomására jutásától számított 48 órán belül, vagy amennyiben ez a hiba természeténél fogva nem lehetséges, 48 órán belül nem ad a javítási munkákra ütemezést, Megrendelő jogosult az ilyen munka elvégzésére, és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

17.) Az ajánlattevő Magyarországon felhasználási engedéllyel rendelkező I. osztályú anyagot használhat fel, építhet be. A nyertes ajánlattevő a kivitelezési munkákat I. osztályú minőségben köteles elvégezni. A kivitelezés folyamán a kivitelező köteles az építési anyagok tekintetében minőségi bizonyítványokat felmutatni, illetve a beépített berendezések tekintetében azok műbizonylatait átadni. Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek az ajánlattevőt terhelik.

Az ajánlattevő kizárólagos felelősséget köteles vállalni a kivitelezett létesítmények rendeltetésszerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésre más vállalkozóval szállította vagy készítette el.

18.) A szerződés teljesítését ajánlatkérő csak a végleges hiánypótlás mentesen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjával ismeri el. A műszaki átadás-átvételre a Ptk. 6:247. §-a, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a Kbt. 135. § szabályai az irányadók.

19.) A dokumentáció részét képező méret- és mennyiség-kimutatás egyes tételeinél szabvány, műszaki engedély, műszaki előírás, műszaki ajánlás, márkanév is szerepelhet. Ezen megjelölésekkel az ajánlatkérő csak a beszerzés tárgyi jellegének egyértelmű meghatározása érdekében tesz utalást, az ajánlattevők azzal **egyenértékű** minőségű termékek árait is megadhatják ajánlataikba. Ebben az esetben a vele egyenértékűséget (az általa javasolt megoldás egyenértékű módon megfelel a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott teljesítmény-, funkcionális követelményeknek) az ajánlattevőnek az ajánlatában megfelelő módon kell igazolnia bármely eszközzel, így például gyártótól származó műszaki leírással, független szakmailag elismert szervezet minősítésével.

20.) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

21.) Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a **hiánypótlás lehetőségét**, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az ajánlatban vagy a részvételi jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az eljárást megindító felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a közbeszerzési alapelvek sérelmével és
- b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

22.) Az ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, **üzleti titkot** [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített **irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja**, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az előző bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az előző bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és ez alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a jelen pontban foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében fogja felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

23.) Több gazdasági szereplő **közösen** is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek vagy közös részvételre jelentkezőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

**Közös ajánlattétel** esetén az ajánlatnak kétséget kizáró módon, egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők nevét és címét. A közös ajánlattevők az ajánlat benyújtásakor azt ne konzorciumként (vagy más polgári jogi társaságként) tegyék meg, hanem a felolvasó lapon és az ajánlat többi részében is a közös ajánlattevők címének, nevének felsorolásával közös ajánlattevők elnevezés alatt. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők erről szóló megállapodását, amely tartalmazza a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását, az ajánlattevők között a feladatkörök, tevékenységek megosztását és ehhez kapcsolódóan a számlázás rendjét, valamint kijelöli azt az ajánlattevőt, aki a közbeszerzési eljárásban, illetve a szerződése során a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet.

24.) Az ajánlati dokumentáció mellékletét képező nyilatkozatok használata nem kötelező, a nyilatkozatokat az ajánlattevők saját felelősségükre használhatják, de saját nyilatkozatmintáikat is elfogadja az ajánlatkérő, amennyiben az megfelel a Kbt és egyéb jogszabályok előírásainak.

25.) Bármilyen mulasztás, amelyet az ajánlattevő követ el amiatt, hogy nem szerez kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel az ajánlattevőt – amennyiben ajánlata elfogadást nyert – azok alól a kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek a szerződés szerint rá hárulnak.

Az ajánlattevők kizárólagos felelőssége, hogy gondosan megvizsgálják az ajánlatkérési dokumentációt, és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolja az ajánlat természetét vagy mennyiségi jellemzőit abban az esetben, ha az ajánlat elfogadást nyert.

26.) Minden **tájékoztatás iránti kérelmet** írásban kell eljuttatni az alábbi címre:

**dr. Serfőző Andrea e-mail: serfozoandrea@t-online.hu**

A Kiegészítő Tájékoztatást az ajánlattevő írásban kapja meg. A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevő köteles haladéktalanul visszaigazolni. A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a Kiegészítő Tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre. Az ajánlatkérő által kibocsátott Kiegészítő Tájékoztatások az ajánlati dokumentáció részévé válnak.

27.) Környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezéseket tartalmazó nemzetközi egyezmények jegyzéke, melyet teljesítés során figyelembe kell venni:

87. számú ILO-egyezmény az egyesülési szabadságról és a szervezkedési jog védelméről

98. számú ILO-egyezmény a szervezkedési jog és a kollektív tárgyalási jog elveinek alkalmazásáról  
29. számú ILO-egyezmény a kényszer- vagy kötelező munkáról  
105. számú ILO-egyezmény a kényszermunka felszámolásáról  
138. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatás alsó korhatáráról  
111. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatásból és a foglalkozásból eredő hátrányos megkülönböztetésről  
100. számú ILO-egyezmény a férfi és a női munkaerőnek egyenlő értékű munka esetén járó egyenlő díjazásáról  
182. számú ILO-egyezmény a gyermekmunka legrosszabb formáinak betiltásáról és felszámolására irányuló azonnali lépésekről  
Bécsi egyezmény a sztratoszferikus ózonréteg védelméről és annak Montreáli Jegyzőkönyve az ózonréteget lebontó anyagokról  
A veszélyes hulladékok országhatárokat átlépő szállításának ellenőrzéséről és ártalmatlanításáról szóló bázeli egyezmény (Bázeli Egyezmény)  
Stockholmi Egyezmény a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról  
Rotterdami Egyezmény a nemzetközi kereskedelemben forgalmazott egyes veszélyes vegyi anyagok és peszticidek előzetes tájékoztatáson alapuló jóváhagyási eljárásáról (1998. szeptember 10.) és annak három regionális jegyzőkönyve.

Az egyezmények alapján azon szervek jegyzéke, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

**- Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőség,**

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya  
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.  
Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421.  
tel: 06-42-407-511  
fax: 06-42-407-484  
E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

**- Alapvető Jogok Biztosának Hivatala**

1387 Budapest Pf. 40. telefon: (06-1-) 475-7100 fax: (06-1-) 269-1615, Budapest V. ker. Nádor utca 22.

**- Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség**

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.,  
Tel: +36 1 224 9100  
Fax: +36 1 224 9163  
E-mail: [orszagos@zoldhatosag.hu](mailto:orszagos@zoldhatosag.hu)

- **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat** Országos Tisztifőorvosi Hivatal,  
1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6., Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839., [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu),  
Központi telefonszám: 06-1-476-1100, Email: [tisztifoorvos@oth.antsz.hu](mailto:tisztifoorvos@oth.antsz.hu),

28.) A nyertes ajánlattevő köteles a kivitelezés teljes időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítást kötni, amely 5 M Ft éves kárértékű, 2 M Ft káresemény mértékű. A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződés kötés időpontjáig az ajánlatkérőnek át kell adnia.

## 2. Az ajánlat részei

Az ajánlatot az alább felsorolt dokumentumokkal együtt kell benyújtani.

- 1., Borítólap/fedlap
  - 2., Tartalomjegyzék
  - 3., Kitöltött felolvasólap, aláírva, lepecsételve **(jelen dokumentáció 1. sz. melléklete)**
  - 4., Az ajánlattevő Kbt 66. § (2) szerinti nyilatkozata **(jelen dokumentáció 2. sz. melléklete)**
  - 5., Az ajánlattevő Kbt 66. § (4) szerinti nyilatkozata **(jelen dokumentáció 3/A-3/B. sz. melléklete)**
  - 6., Az ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok tekintetében **(jelen dokumentáció 4/A-4/C. sz. melléklete).**
  - 7., Az ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölnie
    - a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe,
    - az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat
- Amennyiben az ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, úgy az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat is csatolandó. **(jelen dokumentáció 5. sz. melléklete)**
- 8., Szakember saját kezűleg aláírt önéletrajza, rendelkezésre állási nyilatkozata, képzettségét igazoló okirata. **(jelen dokumentáció 8/A-8/B. sz. melléklete)**
  - 9., Nyilatkozat felelősségbiztosításról **(jelen dokumentáció 6. sz. melléklete)** Közös ajánlattétel esetén elegendő a közös ajánlattevők egyikének biztosítói szándéknyilatkozatát csatolni az ajánlatba és legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig bemutatni a felelősségbiztosítási kötvényt.
  - 10., Az ajánlattevő nyilatkozata a vállalkozási díj alulprognosztizálására vonatkozóan. **(jelen dokumentáció 7. sz. melléklete)**
  - 11., Amennyiben ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot, úgy ajánlatukhoz csatolniuk kötelesek a köztük létrejött konzorciális szerződést
  - 12., Az ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.
  - 13., Beárazott költségvetés

### 2

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.

### III. Vállalkozási Szerződés

mely létrejött egyrészről Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata  
címe: 4531 Nyírpazony, Arany J. u. 14.  
képviseli: Dubay László polgármester  
adószám: 15732358-2-15  
számlaszám: 68500139-11048596-00000000

Megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészről az

másrészről

címe:  
képviseli:  
adószám  
számlaszám:

gazdasági társaság, mint Vállalkozó, (a továbbiakban vállalkozó) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1.,** A felek megállapítják, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatása alapján a Kbt. 131. §-ra tekintettel „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben*” tárgyában az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

- az ajánlattételi felhívás,
- az ajánlati dokumentáció,
- a vállalkozó ajánlata és annak mellékletei.
- a közbeszerzési eljárás eredményének írásos összegzése.

**2.,** A fentiek alapján megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a fenti tárgyú munka jelen szerződésben rögzített feltételekkel – I. osztályú minőségben – történő kivitelezését, az ajánlati dokumentációban, illetve a vállalkozó ajánlatában meghatározott műszaki tartalom szerint, szerződéses előírásoknak megfelelően.

A munkavégzés helye: 4531 Nyírpazony Széchenyi u. 15. Hrsz.: 629.

**3.,** A felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó a szerződés alapján az alábbiakban meghatározott vállalkozói díjra jogosult:

Vállalkozói díj:nettó Ft

Az ÁFA elszámolása a hatályos jogszabályok alapján történik.

A felek a vállalkozói díjat a befejezési határidőre prognosztizált rögzített átalányárként határozták meg. A vállalkozó vállalja, hogy a díjon felül többletmunka címén semmilyen további költséget nem érvényesít, azaz a közbeszerzési eljárásban az ajánlatának beadását követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési munkák teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak az építési beruházás kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.



Az ajánlati ár tartalmazza a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot, vállalkozói hasznot, valamint a dokumentációban, az átadott engedélyekben, szakhatósági állásfoglalásokban és a műszaki leírásban előírt feltételek teljesítéséhez szükséges költségeket, illetve a beruházás megvalósításához szükséges mindennemű feladat elvégzéséhez szükséges valamennyi költséget (közvetlen költségeket, anyagköltséget, gépköltséget, fuvarozási, rakodási költséget, munkadíjat, szakhatósági felügyeleti díjakat, biztonságtechnikai díjakat, biztosítási költségeket). Egyebekben a vállalkozói díj alapjául szolgáló költségvetést a vállalkozó közbeszerzési eljárásban adott ajánlata tartalmazza.

Az ajánlati dokumentációban és az ajánlatban szereplő valamely munkarész végleges elmaradása esetén a vállalkozó nem tarthat igény az adott munkarészre eső vállalkozói díjra. Minden, a megrendelő rendelkezésére elhagyott munkát a szerződésben megállapított díjakon és áron, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges részletes, tételes ár- és értékelés alapján.

A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatához csatolt költségvetési főösszesítőben szereplő valamennyi tételesen megadott árhoz a szerződés teljesítéséig köti magát bármilyen, a jelen szerződéssel összefüggő egymás közötti elszámolás során.

**4.,** Vállalkozó feladata a vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a technika mai állásának megfelelően, az előírt műszaki tartalomban és kifogástalan minőségben, a jelen Szerződésben meghatározott és a megjelölt véghatáridőig, valamint a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségben történő teljes körű elvégzése, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

A szerződést csak a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén lehet módosítani. A felek a teljesítés során is alkalmazzák a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése rendelkezéseit az egyenértékűség vonatkozásában, mely alapján - szerződésmódosítás nélkül – a Megrendelő a műszaki szükségszerűségből felmerülő, a közbeszerzési dokumentációban és szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz képesti egyenértékű teljesítéseket a teljesítés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget a Vállalkozó megfelelően igazolja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Megrendelő nem fogad el.

**5.,** A szerződés tárgyát képező munkák alapadatait az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki előírás, tervek, és árazatlan költségvetés tartalmazza.

**6.,** A megrendelő feladata: a Ptk. 6:241. § alapján a munkaterület átadása és folyamatos biztosítása a vállalkozó részére. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt rögzíteni kell, figyelemmel a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire.

**7.,** A Megrendelő jogosult és köteles:

- a.) a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni,
- b.) az elvégzett munkát, építési naplót ellenőrizni,
- c.) a szakfelügyelettel együttműködni,
- d.) a beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni,
- e.) a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni,
- f.) a teljesített munkáról teljesítésigazolást kiállítani, és ellenértékének szerződés szerinti kifizetését kezdeményezni,
- g.) vállalkozóval mindenkor együttműködni.

## **8., Vállalkozó feladatát képezi:**

- a.) a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben/építési naplóban rögzíteni, és ebben a megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni, szükség esetén lőszermentesíteni, a munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni,
- b.) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban
- c.) az ajánlat főösszesítőben rögzített munkanemek elvégzése, biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű, illetve ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamán válik felismerhetővé, a kivitelező késedelem nélkül köteles erről a megrendelőt tájékoztatni.
- d.) ideiglenes felvonulási létesítmények építése, amelyek a műszaki átadás időpontjára elbontásra kerülnek,
- e.) a kivitelezés ideje alatt a közműgazdákkal folyamatosan egyeztetni kell, szükség esetén Szakfelügyelet megrendelése és ennek költségei, a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
- f.) üzemeltetéshez és hiánypótlásmentes műszaki átadáshoz szükséges valamennyi dokumentáció műbizonylat és hatósági bizonylat beszerzése,
- g.) egyéb hatósági, üzemeltetési előírások betartása, bizonylatolása és annak költsége,
- h.) a munka és környezetvédelmi előírásokat betartani, az építés helyszínén folyamatosan rendet tartani, az építés során elvárható zavartalan közlekedést biztosítani,
- i.) az építés során keletkező esetleges építési és bontási hulladékot az érvényben lévő jogszabályok szerint köteles kezelni és nyilvántartani és elszállítani,
- j.) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) az építési munkaterület átadása az építetőnek, a műszaki átadás-átvételi eljárás feltárt hiányosságokat megszüntetni, esetleges garanciális javításokat elvégezni.
- k.) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése
- l.) az építési munkaterület őrzésének biztosítása,
- m.) a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolásnak és a teljesítésigazolás alapján a szerződés szerinti teljesítésről (részteljesítésről) kiállított számlának a megrendelő részére történő eljuttatása,
- n.) a kivitelezési munka végzéséhez szükséges alappontok kitűzése, a szükséges energia/víz, elektromos energia stb./vételezési lehetőségének biztosítása és ezen szolgáltatások igénybevételenek költségei.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges saját állományban lévő megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. Vállalkozó köteles olyan mennyiségű és szakmai összetételű szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezethez, mennyiségi és minőségi ellenőrzése jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon. A vállalkozó köteles jognyilatkozat tételére jogosult képviselőt a munkavégzés során folyamatosan a munkaterületen biztosítani.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a vállalkozásban szereplő megkezdett kivitelezés elkészült szerkezeteit, a továbbépítésüket- szerelésüket megelőzően ellenőrizze. A megvalósuló létesítmény tervezett műszaki teljesítményének biztosítása érdekében.

Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a munka ütemezése vagy az ütemezéstől eltérően a megrendelői utasítás szerint megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

A vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, továbbá a vállalkozó köteles annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.

Vállalkozó a munkaterülettel közvetlen összeköttetésben álló utakat úgy köteles használni, hogy azok károsodását megelőzze. Az utakban bekövetkezett kárt haladéktalanul köteles a megrendelő felé jelezni. Vállalkozó a vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy vállalkozói által az utakban, csatorna-hálózatban, csövekben, vezetékben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért felel, és azokat köteles saját költségén a megrendelő által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

A vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a megrendelő és megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.

A vállalkozó ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére építi fel, és bontja le, és köteles elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében a vállalkozó köteles az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a megrendelőt értesíteni, és köteles lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a vállalkozót a megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a vállalkozót terheli, ideértve a késedelemből, és/vagy más vállalkozók munkájának ellehetetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.

**9.,** Teljesítési határidő: legkésőbb 2018. október 31. napja, azzal, hogy a megrendelő előteljesítést elfogad.

**10.,** A megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet a szerződéskötés napján a vállalkozónak átadja, melyet a szerződő felek építési naplóban rögzítenek.

**11.,** A vállalkozó köteles lehetővé tenni a megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok megtekinthetők, és ott, ha azt a megrendelő szükségesnek látja, a megfelelésségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.

**12.,** A vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelő **építési naplót** folyamatosan vezetni.

A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban a munkaterület átadásakor feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a vállalkozóval. A vállalkozó a bejegyzésekre három munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.

A megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozó(k) Építési Naplójába betekinthessen.

Az építési naplót a megrendelő hetente legalább 1 alkalommal ellenőrizni köteles.

Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni.

Az építési napló vezetésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók.

### **13., A szerződés teljesítése**

A vállalkozó a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá váláskor (a tevékenység befejezésekor) a munkaterületet műszaki átadás- átvételi eljárás keretében átadja a megrendelőnek. A műszaki átadás- átvételi eljárás lefolytatására a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt előírások, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai megfelelően irányadók. A vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a megrendelőt legalább 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. A megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás), vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A megrendelő, amennyiben a vállalkozó írásbeli értesítését (készre jelentés) követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 nap alatt nem fejezi be, a vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt a vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a megvalósult beruházás őrzésének, megóvásának költségeit. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

Vállalkozási szerződés teljesítésének tekinthető, ha

- határidőben teljesít a vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás jelen szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi
- a vállalkozó ugyan késedelmesen teljesít, de a késedelmi kötbér összegét a vállalkozó megfizette.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a számlázható összeg mértékére.

Megrendelő nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét a kivitelezés hibája miatt, amennyiben a hiba kijavítása, vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Az átadás-átvételi eljárás szabályait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 32-33. §-a tartalmazza.

### **14., Késedelmes teljesítés**

A teljesítés napjának a sikeres hiánypótlás-mentesen lezárt műszaki átadás-átvétel napja számít.

Ha a vállalkozó neki felróható okból a szerződésben az I. vagy a II. részre meghatározott teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, akkor a megrendelő az elmulasztott teljesítési határidőt követő első naptári naptól **késedelmi kötbérre** jogosult. A késedelmi kötbér összege naptári naponként a nettó vállalási ár 0,5 %-a azzal, hogy a kötbér maximuma a vállalt átalányár 10%-át

nem haladhatja meg – ezt követően a megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Késedelmes teljesítés esetén a vállalkozó a késedelmi kötbér összegét köteles megfizetni a megrendelő részére, és csak ezt követően nyújthatja be végszámláját.

Amennyiben a megrendelő a munkaterületet nem adja át munkavégzésre alkalmas állapotban, vagy a munka folyamatos végzésében a vállalkozó a megrendelő hibájából akadályoztatva, vagy késleltetve van, úgy az akadály, illetve késedelem idejére a megrendelő a vállalkozóval szemben kötbér igényét nem érvényesítheti, a megrendelő késedelme a vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja. Az akadályoztatás tényét írásban köteles a vállalkozó közölni.

A szerződés vállalkozónak felróható okból bekövetkezett lehetetlenülése, vagy a teljesítés megtagadása, vagy a megrendelő egyoldalú (vállalkozónak felróható okból gyakorolt) szerződés megszüntetése, vagy a szerződés egyéb, vállalkozónak felróható okból bekövetkezett meghiúsulása esetén a vállalkozó kötbért tartozik fizetni. A **meghiúsulási kötbér** alapja a teljes nettó vállalkozói díj, mértéke pedig annak 15 %-a. A meghiúsulási kötbér a megrendelő igénybejelentésének vállalkozó általi átvételkor esedékes. A megrendelő követelheti a meghiúsulási kötbéren felüli kárának a megtérítést is a vállalkozótól.

## **15., Hibás teljesítés**

Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.

Hibás teljesítés esetén a vállalkozó a megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőkön belül teljes körűen befejezni.

Amennyiben vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más vállalkozó igénybevitelével kijavíttatni.

## **16., A jótállási idő**

Vállalkozó jótáll azért, hogy a munka vagy bármely része mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától. A jótállás teljes körű, a vállalkozó az általa beépített és felhasznált anyagok és elvégzett munka minőségéért felelős.

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne műszaki kivitelben, és Vállalkozó által szolgáltatott anyagokban vagy végzett munkában, Vállalkozó köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni az ilyen hibát, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt.

Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel lezárását követő ..... hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre.

Vállalkozót az általa végzett, a szerződés tárgyában meghatározott munkákra teljes körűen értendő (építési, szerelési, épületgépzési, elektromos munkákra, szállított berendezésekre, eszközökre, anyagokra, stb.) szavatossági kötelezettség terheli. A szavatosság időtartama a működést nem gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel befejezésétől (a teljesítéstől) a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet mellékleteiben írt munkákra az ott rögzített időtartam

Ha Vállalkozó nem kezdi el a hiba vagy a hiba következtében okozott kár kijavításához szükséges munkát a hiba tudomására jutásától számított 48 órán belül, vagy amennyiben ez a hiba természeténél fogva nem lehetséges, 48 órán belül nem ad a javítási munkákra ütemezést, Megrendelő jogosult az ilyen munka elvégzésére, és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

**17.,** Vállalkozó kijelenti, hogy 2.000.000,- Ft/káresemény és legalább 5.000.000,- Ft/év forint összeghatárig érvényes (általános) **felelősségbiztosítással**, illetve munkáltatói felelősségbiztosítással rendelkezik. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a megrendelő kötelezheti a vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a megrendelő jelen Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget – jelen Szerződésben foglaltakkal egyezően – elő kell írnia.

### **18., Pénzügyi feltételek:**

A Szerződés elfogadott végösszege egyösszegű, fix átalányár.

A végszámla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése szerint a vállalkozó a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegű előleg kifizetését kérheti.

Az előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre a vállalkozó részére. Az előleg bekérőt legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 5. munkanapig lehet benyújtani, ellenkező esetben úgy tekintjük, hogy a vállalkozó nem igényel előleget. Az előleg a szakaszszámlában és a végszámlában kerül arányosan jóváírásra.

Vállalkozó a teljesítés során az építési munkák ellenértékéről 3db szakasz számlát állíthat ki az alábbi módon:

1. 30%-os teljesítésnél 15%-ról.
  2. 50%-os teljesítésnél 15%-ról.
  3. 80%-os teljesítésnél 15%-ról.
- valamint egy végszámlát nyújthat be.

A kifizetésre a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A §-a alkalmazandó, azaz:

*a)* az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

*b)* az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

*c)* az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

*d)* a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

*e)* az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

*f)* az ajánlattevőként szerződő felek átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél

megállapítható, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell a fenti rendelkezéseket.

#### Végszámla kibocsátásának lehetősége:

A munkák szerződés szerű elvégzése, amit működést nem gátló hiba- és hiánymentes állapotban történő átadást rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv rögzít. A számla ezt követően bocsátható ki a tényleges és elismert teljesítésnek megfelelő összegben.

Kifizetés teljesítésigazolás kiállítását követően, a Kbt. 135. § (1)-(3) bekezdése szerint, a 3226/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ában előírtaknak megfelelően, a szerződésben meghatározott, leigazolt összegű, szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteik kézhezvételét követően.

Fizetési feltételekre vonatkozó jogszabályi rendelkezés az előbbieken túl: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a, valamint a Polgári Törvénykönyv 6:130 § (1) bekezdése. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Jelen szerződés uniós forrásból finanszírozott, a beruházás alapja: „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” megnevezésű, TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00031 azonosítószámú pályázat. A felek tudomásul veszik, hogy a pályázat alapján nyújtott támogatás kerül felhasználásra a vállalkozói díj megfizetésékor.

#### **19., Képviselő:**

A megrendelő műszaki ellenőre:

Név:

Cím:

Tel:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:

Cím:

Tel:

A megrendelő műszaki ellenőrének feladatait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-a határozza meg, a műszaki ellenőr ezek alapján köteles eljárni.

A vállalkozó felelős műszaki vezetőjének feladatait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 13-14. §-a határozza meg, a felelős műszaki vezető ezek alapján köteles eljárni.

**20.,** Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a vállalkozó teljesítését megvizsgálni, és az alapján felfedezett hibákat, hiányokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét megadni. Az átadás átvételi eljárásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 napnál hosszabb nem lehet. A vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőjének utasításait.

A vállalkozónak átadott összes tervek, dokumentációk stb. a megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatóak.

### **21., Egyéb feltételek:**

A vállalkozó köteles betartani a megrendelő által a szerződés tárgyát érintően adott utasításait, jogértelmezési leiratait. Az utasítások, leiratok betartásából eredő esetleges joghátrányok miatti felelősség a megrendelőt terheli.

Megrendelő jogosult jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal bármikor felmondani, mely esetben a szerződés megszűnésére vonatkozó polgári jogi szabályokat kell alkalmazni. A vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka és igazolt költségei ellenértékére tarthat igényt, mely munkákat a szerződő felek a felmondástól számított 60 napon belül közösen felmérnek, és egymással elszámolnak.

A megrendelő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

A vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

### **22., Közreműködőkre (alvállalkozókra) vonatkozó előírások**

A vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt-ben meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A megrendelő az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a megfelelő alvállalkozók működnek-e közre.



A vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna.

A vállalkozó az alvállalkozói felróható magatartása által a megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.

Az alvállalkozó nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza megrendelést, és nem számlázhat jelen szerződés alapján.

A vállalkozót, illetve minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené.

### **23., Jogutódlás**

A szerződésen alapuló teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválik, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

### **24., Záró rendelkezések**

A jelen szerződést a szerződő felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések figyelembevételével, módosíthatják.

A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben, nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (*Ptk.*), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (*Kbt.*), valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek a szerződést, mint akaratuknak és nyilatkozataiknak mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyírpazony, 2018. .

.....  
megrendelő

.....  
vállalkozó

### Felolvasólap

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásban

**Ajánlattevő:**

**Név:** .....

**Székhely:** .....

**Telefonszám/telefaxszám:** .....

**Kapcsolattartó személy neve:** .....

**Kapcsolattartó személy e-mail címe:** .....

**Közös ajánlattétel esetén:**

**Konzorcium neve:** .....

**Vezető tag neve, címe\*:** .....

**Kapcsolattartó személy neve:** .....

**Kapcsolattartó személy e-mail címe:** .....

**Tag 1 neve, címe \*:** .....

**Tag 2 neve, címe \*:** .....

\* Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint. A Konzorcium tagjai nevében, a tagoknak együtt (vagy képviselőjük útján) kell nyilatkozniuk, és **egyetlen** Felolvasólapot kell csatolniuk, és a konzorciumi megállapodásban rögzített módon aláírniuk

RÉSZSZEMPONTOK:		AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATA:	
1. Ajánlati ár	nettó:		Ft
2., Többletjótállás vállalása			hónap

Egyéb:

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

*Az ajánlattevő Kbt. 66 § (2) bek. szerinti nyilatkozata*

**Tisztelt Nyírpazonyi Nagyközség Önkormányzata!**

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásban

.....ajánlattevő,

cím : .....

az alábbiakban részletezett ajánlatot teszünk a ..... rész tekintetében.

Kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívást és dokumentációját teljes terjedelmében megismertük, a szerződést megismertük és annak előírásait elfogadjuk, az alapján teljesítünk, ezeknek, valamint az esetlegesen nyújtott kiegészítő tájékoztatásként elhangzottaknak megfelelően tesszük meg ajánlatunkat.

Elfogadjuk, hogy ha olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlati felhívással, illetve az ajánlati dokumentációval, vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.

Tudomásul vesszük, hogy nyertességünk esetén kötelesek vagyunk azokat a szakembereket a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, akiket jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.

Tudomásul vesszük, hogy jelen ajánlatunk az ajánlattételi határidőt követő 60 napig kötelez bennünket.

Kelt : ..... 2018.....hó .....nap

.....

cégszerű aláírás

*Általános információk az ajánlattevőről (önálló - nem közös - ajánlattétel esetén) (Kbt. 66. § (4) bekezdése)*

*Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásban*

- 1 Az ajánlattevő neve: .....
- 2 Az ajánlattevő székhelye: .....  
Telefon: ..... Fax: ..... E-mail: .....
3. Nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a 2004. évi XXXIV. törvény alapján
  - mikro vállalkozásnak minősül
  - kisvállalkozásnak minősül
  - középvállalkozásnak minősül
  - nem tartozik a törvény hatálya alá.<sup>1</sup>

Kelt : ..... 2018.....hó .....nap

cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő rész aláhúzendó!

Közös ajánlattétel - adatok a konzorcium tagjairól (Kbt. 66. § (4) bekezdése)  
Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai  
korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó  
közbizetszerzési eljárásban

**Konzorcium neve:** .....

**Vezető tag neve:** .....

Vezető tag székhelye: .....

Telefon: ..... Fax: ..... E-mail: .....

A vezető tag a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

**Tag1 neve:** .....

Tag1 székhelye: .....

A Tag1 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

**Tag2 neve:** .....

Tag2 székhelye: .....

A Tag2 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

Kelt : ..... 2018..... hó ..... nap

cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott, mint a ..... (cég neve, székhelye)  
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, és a Kbt. 63. §  
(1) bekezdése, 67. § (4) bekezdése tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszem:

Kijelentem, hogy az általam képviselt társaság nem áll a fent meghatározott (Kbt. 62. § (1) és (2)  
bekezdése, és a Kbt. 63. § (1) bekezdése) kizáró okok hatálya alatt, tudomásul veszem, hogy az  
eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet,  
aki a fent megjelölt kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igénybe venni kívánt alvállalkozók, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet tekintetében  
nyilatkozunk, hogy nem veszünk igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, alkalmasság  
igazolásában részt vevő szervezet. (Kbt. 67. § (4) bekezdése)

Kelt: .....

.....

cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott, mint a ..... (cég neve, székhelye) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb.) pontja tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszem:

A társaságunk olyan társaság, amely szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) és d)) alpontjai szerint definiált tényleges tulajdonosait képes megnevezni.\*

Valamennyi tényleges tulajdonos<sup>2</sup> neve, és állandó lakhelye:

Név:	Cím:

(a táblázat szabadon bővíthető)

vagy

ajánlattevőnek nincsen a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) és d)) alpontjai szerint definiált tényleges tulajdonosa.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

\*megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,



## NYILATKOZAT

Alulírott, mint a ..... (cég neve, székhelye) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc.) pontja tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszem:

Van-e olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik?

Igen

Nem\*

Amennyiben van ilyen szervezet, annak neve, székhelye:

Név:	Cím:

(a táblázat szabadon bővíthető)

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

\*megfelelő aláhúzendó

## Nyilatkozat

**Információk azokról az alvállalkozókról**

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásában az alábbi nyilatkozatot terjesztjük elő:

<b>Alvállalkozás:</b>	<b>Válasz:</b>
Szándékozik-e a gazdasági szereplő a szerződés bármely részét alvállalkozásba adni harmadik félnek?	[ ]Igen [ ]Nem
Ha <b>igen</b> , a közbeszerzés azon része, melyhez alvállalkozót kíván igénybe venni:	
Ha <b>igen, és amennyiben ismert</b> , kérjük, sorolja fel a javasolt alvállalkozókat:	

Kelt: .....

Cégszerű aláírás

**Nyilatkozat felelősségbiztosításról**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata  
ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben”  
tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásában büntetőjogi felelősségem  
tudatában

**n y i l a t k o z o m , h o g y**

a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés elnyerése esetén a szerződéskötés  
időpontjára<sup>3</sup>

- **felelősségbiztosítási szerződést kötök**
- **a már meglévő felelősségbiztosítási szerződést kiterjesztem.**

Tudomásul veszem, hogy a felelősségbiztosítás legkésőbb a szerződéskötés időpontjára való  
igazolásának elmaradását Ajánlatkérő **a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való  
visszalépésének tekinti.**

Kelt: ..... 2018.....

cégszerű aláírás

---

<sup>3</sup> A megfelelő rész aláhúzendó!

## Nyilatkozat

Alulírott, ..... képviselője Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérőnek „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírpazony Nagyközségben” tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárásában az alábbi nyilatkozatot teszem:

Tudomásul vesszük, hogy egyösszegű átalányárat ajánlunk meg ajánlatunkban, az ajánlattétel során amennyiben a vállalási árat alulprognosztizáltuk, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat, stb. nem hárítjuk át az ajánlatkérőre, és ez nem mentesít bennünket a teljesítési kötelezettség alól.

Kelt: ..... 2018.....

cégszerű aláírás