

Hirdetmény kifüggesztésének ideje: 2021.03.08
Hirdetmény levételének ideje: 2021.04.08
Bach István
Ügyintéző
N. Z.
Hivatali Igazgató

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

HIRDETMÉNY:

Alulírott Juhász Mihály, mint a 15-852550-109 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének közös képviselője az 502/2020. (XI. 16.) Kormányrendelet 3.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján elrendelem a földtulajdonosi közösség közgyűlésének ülés nélküli döntéshozatalát:

Határozati javaslat:

A közgyűlés a közös képviselő beszámolóját a 2020/2021. vadászati évre vonatkozóan a hirdetmény mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Indokolás:

Az 502/2020. (XI. 16.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése a jogi személyek legfőbb szervének a személyes jelenléttel járó megtartását a veszélyhelyzet idejére megtiltotta. A Ptk. 3:3.§ (3) bekezdése alapján a földtulajdonosi közösségre jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában a jogi személyekre irányadó jogszabályokat alkalmazni kell.

A közös képviselő élve az 502/2020. (XI. 16.) Kormányrendelet 3.§ (2) bekezdésének b) pontja által biztosított felhatalmazással az ügyben az elrendelte a közgyűlés írásbeli döntéshozatalát a határozati javaslatban szereplő kérdésekben.

Tájékoztatás:

Az ülés nélküli döntéshozatalra a Ptk. 3:3.§ (3) bekezdése alapján alkalmazandó 3:20.§, és az 502/2020. (XI. 16.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésének c) pontja) figyelembe vételével fog sor kerülni:

A közös képviselő a döntéshozatalt határozat tervezetének a tagok részére történő hirdetményi úton történő megküldésével kezdeményezi. A tagok a tervezetnek a közösség hirdetőtábláján történő kifüggesztéstől számított **negyvenöt** napos határidőn belül kell, hogy szavazatukat megküldjék a közös képviselő részére.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek a közös képviselő részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne a közgyűlés tartása esetén.

Ha bármely tag az ülés megtartását kívánja, a legfőbb szerv ülését abban az esetben sem lehet összehívni, figyelemmel az 502/2020. (XI. 16.) Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdésének cc) pontjában írtakra figyelemmel.

A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül – ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül – a közös képviselő megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő

utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Amennyiben a tag a szavazatát képviselő útján kívánja gyakorolni, úgy a szavazat mellé kérem, hogy a Vtv. és a Vtv. vhr. szabályainak megfelelően kitöltött szabályszerű meghatalmazást a szavazatuk mellé szíveskedjenek mellékelni.

A szavazatokat írásban a közös képviselő alábbi postacímére kérjük visszaküldeni:

4531 Nyírpazony, Blaha L. u. 1/c.

A vadászterület térképi megjelölését a hirdetmény melléklete tartalmazza.

Az elektronikus hirdetményezési eljárásban a közösség képviseletével az SK Network Kft.-t (4400 Nyíregyháza, Lehár F. u. 3/b.) hatalmazom meg.

Nyírpazony, 2021. 02. 24.



Juhász Mihály
közös képviselő
15-852550-109 kódszámú
vadászterület földtulajdonosi közössége

**A 15-852550-109 kódszámú Vadászterület Földtulajdonosi Közössége
2020. évi rendes közgyűlésének beszámolója**

A 15-852550-109 kódszámú Vadászterület Földtulajdonosi Közössége a 2020 évben az alapszabályban foglaltaknak megfelelően a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek betartásával folytatta tevékenységét.

A 15-852550-109 kódszámú Vadászterület Földtulajdonosi Közössége, mint egyéb, jogi személyiség nélküli nonprofit szervezet működik.

A szervezet adószám: **18843416-1-15.**

A szervezet bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank Zrt, 12042830-01593347-00100009.

PÉZÜGYI ADATOK

Me: forint

BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
2020. évi terület bérleti díj -	350.000	2020.év közgyűlés szervezése	63.500
2020 évben jóváírt banki kamat	9	Megbízási díj - Juhász Mihály (nettó)	154.800
		Könyvelés,bérszámfejtés díja-(éves)	50.000
		Banki költségek	13.794
		Szociális hozzájárulási adó	21.000
		Költségek összesen	303.094
		Átfutó kifizetések- nem költségek /Szja	25.200
Bevételek Összesen	350.009	Kiadások Összesen	328.294-

Táájékoztató adatok:

- Bank nyitó egyenleg 2020 január 01-én: **504.104.-**
- Bank záró egyenleg 2020 december 31-én: **525.819.-**
- Pénztár nyitó 2020 január 01-én: **0.-**
- Pénztár záró 2020 december 31-én: **0.-**

A közös képviselő elszámolt a bevételekkel és a tárgyévi kiadásokkal, így a beszámoló benyújtásával teljesítette a törvény által előírt beszámolási kötelezettséget.

