

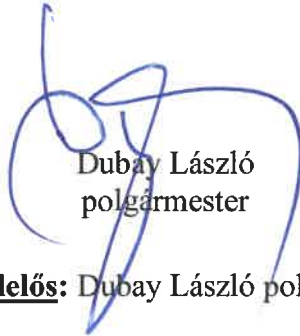
**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

24/2025. (III. 27.) határozata

**Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat 2024-2029 időszakra szóló gazdasági
programjának elfogadásáról**

A Képviselő-testület:

1. Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat 2024-2029 időszakra szóló gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.


Dubay László
polgármester




Dr. Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2025. március 27.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

GAZDASÁGI PROGRAMJA 2024-2029.



A település adottságai

1. A település földrajzi fekvése, természeti adottságai

Nyírpazony nagyközség közigazgatásilag Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyházi járáshoz tartozó település. Nyírpazony összterülete 15,05 km², lakosságszáma 2024. január 1-i adatok alapján 3986 fő. Népsűrűsége: 264,85 fő/km².

Nyírpazony nagyközség Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, a Közép Nyírségben, Nyíregyháza város szomszédságában, észak-keletre mintegy 6 km távolságban található település. A község történetének helyzete a régmúltba nyúlik vissza. A község mai területén már az 1200-as években is település volt, melyet Pazony néven tartottak nyilván..

A tömegközlekedést a helyközi autóbusz járatok biztosítják, amelyek megfelelő járatszámban vehetőek igénybe. Ennek kiegészítését szolgálhatja a tanyagondnoki szolgálat, a tanyagondnoki busz igénybevételének lehetőségével, a településen élők számára biztosítva jogszabályi keretek között annak használatát.

2. A település szociometriai és demográfiai leírása

Nyírpazony népesség száma 1990-ben 2690 fő volt. Az ezt követő 35 évben jelentős, több, mint 48 %-os népesség gyarapodást eredményezett a településen. A népesség számának változása a 2004-ig tartó töretlen növekedés után csak 2005-ben, 2009-ben és 2014-ben mutatott csekély csökkenést. 2024 január 1-ig ismét folyamatos volt a növekedési trend. 2024-ban már 3986 volt az állandó lakosok száma. A gyors és jelentős növekedés egyik oka valószínűleg az, hogy községünk közel helyezkedik el a megyeszékhelyhez, és mint alvó település fejlődik. Habár Nyírpazony nem került bele az úgynevezett „falusi CSOK” által kedvezményezett települések sorába, a településen egyre több lakóépület épül.

Nyírpazony új arcát mutatja a Kabalási falurész, új házak épültek, jelentősen megnőtt az ideköltözők száma.

A népességen belül a nemzetiségek aránya elhanyagolható mértékű.

Állandó lakosság számának alakulása

Év	Fő
2015	3559
2016	3612
2017	3618
2018	3676
2019	3688
2020	3720
2021	3766
2022	3863
2023	3928
2024	3986

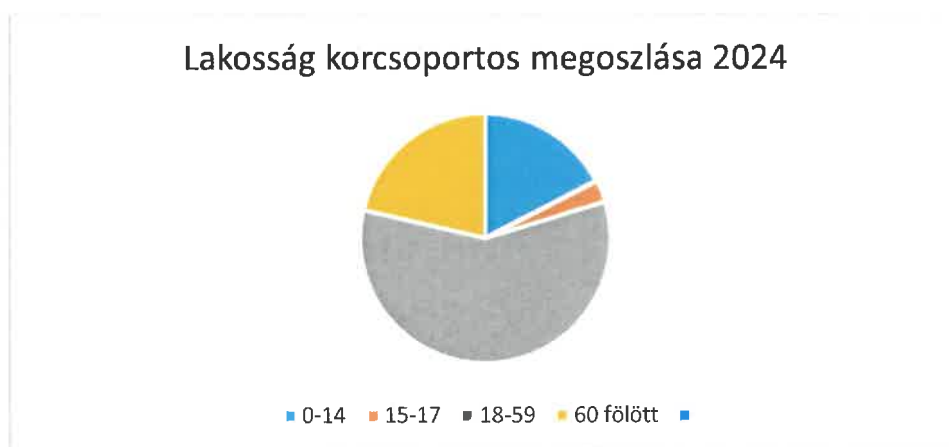
**Forrás: saját szerkesztés, 2020.
BM által közölt adatok alapján**

Az 1997-es adatot és az elmúlt öt évet is vizsgálva az állandó lakosság létszáma folyamatos növekedést mutat

**Nyírpazony település korcsoportos adatai
2020. január 1.**

Korcsoportok	0-14	15-17	18-59	60-x	összesen
2020	567	97	2230	826	3720
2021	580	97	2243	846	3766
2022	643	100	2273	847	3863
2023	663	119	2294	852	3928
2024	696	113	2325	852	3986

A 2024. évi adatokból számolt %-os megoszlás a korcsoportok között a következők szerint alakul az állandó lakosság viszonylatában : a 0-14 éves korcsoport 17,46%-a, 15-17 éves korcsoport 2,83%-a, (0-17 éves korcsoport 20,29%) a 18-59 éves korcsoport 58,33%-a, 60 év és a feletti korcsoport 21,37%-a.



A korcsoportos összetételt vizsgálva jól látszik, hogy a 14 év alattiak aránya viszonylag átlagos a lakosságon belül. Az idősebb korosztályok aránya a település népességén belül pedig szintén átlagos. Ezek az adatok jól mutatják, hogy Nyírpazony lakosságát nem jellemzi az előregedés. A lakosság előregedése természetesen országos jelenség, de az adatok azt mutatják, hogy Nyírpazonyt is érinti ez a folyamat.

Községünk a foglalkoztatási szempontból nem tartozik a hátrányos helyzetű települések közé. A munkanélküliek aránya az országos átlag alatt van. A 2019-2024. közötti gazdasági program megvalósításának ideje alatt a munkanélküliek piaci elhelyezkedése terén óriási változás következett be. Mára elmondható, hogy aki egészséges és akar dolgozni, el tud helyezkedni az elsődleges munkaerőpiacon. Ezzel összefüggésben egyre nagyobb gondot jelent a közfoglalkoztatotti létszám feltöltése. Jelenleg hosszútávú közfoglalkoztatási programokban veszünk részt, ahol a legtöbbjüket az intézményekben tudjuk foglalkoztatni. A településfenntartásra így minimális létszám áll rendelkezésre.

Az elmúlt önkormányzati ciklusban a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők száma a közfoglalkoztatási lehetőségekkel összefüggésben időszakokra, több alkalommal

jelentősen csökkent. Ugyanakkor a lakásfenntartási és egyéb szociális támogatásra jogosultak számában a települési támogatások bevezetésével összefüggésben sem történt érdemi változás.

3. A település gazdasági helyzete, intézményei, kulturális értékei

A település adottságaira való tekintettel a mezőgazdaság bír nagy jelentőséggel. A településen kevés ipari tevékenységet végző található.

A települési hulladék kezelése a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásban való részvétellel történik. A feladatot, mint közszolgáltató az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft látja el. A település belterülete csatornázott.

Nyírpazony önállóan egy intézményt, a Nyírpazonyi Aranyalma Óvoda, Bölcsőde, Családi Bölcsőde és Konyha intézményt tartja fenn, mely 7 csoportos óvodaként, 2 csoportos bölcsődeként és 2 csoportos családi bölcsődeként működik. A településgazdálkodási feladatokat részben az önkormányzat saját alkalmazottaival részben a Nyírpazony Településüzemeltetési Kft alkalmazottaival, valamint a közfoglalkoztatás rendszerén keresztül látja el. Fontos feladatokat lát el a szintén önkormányzat által fenntartott tanyagondnoki és mezőőri szolgálat.

Az előző ciklusban készült el a Tornacsarnok, mely délelőtt az iskolások számára nyújt sportolási lehetőséget tornaórák keretében, délután pedig a település lakossága és egyéb sportegyesületek számára biztosít edzési lehetőséget. Itt kerülnek megrendezésre a település nagyobb rendezvényei is.

Az önkormányzat épületében a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadást tart a település lakosainak önkormányzati és államigazgatási ügyeinek intézésére.

Kiemelt közösségi szintéreként szolgál a település Könyvtára, amely a község számos rendezvényeinek helyszíne.

Az általános iskolás korú gyermekek a helyi Színi Károly Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolába járnak.

Az egészségügyi alapellátás keretében Nyírpazonyban háziorvosi szolgálat, gyermek háziorvosi szolgálat, fogorvosi szolgálat működik vállalkozási formában. A védőnői feladatok a nyírpazonyi székhellyel működő védőnői szolgálat által kerülnek ellátásra.

Nyírpazony a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat a Nyíregyházi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat útján látja el ellátási szerződés keretében. A Település a szociális alapfeladatok közül az idősok nappali ellátását, a szociális étkeztetést és a házi segítségnyújtást a Nyírpazonyi Református Egyházközség fenntartásában működő Simeon Szociális Szolgáltató Központon keresztül biztosítja az igénybe vevők számára ellátási szerződés keretében.

Nyírpazony számos emléket őriz a régmúltból. A településen több műemlék jellegű épület is található. Nyírpazony meghatározó műemléke a Református Templom. 2016-ban került az Önkormányzat birtokába az Elek-kúria, mely felújítást követően házasságkötő teremként és közösségi szintéreként működik, itt kapott helyet a könyvtár is. Másik volt műemléke Nyírpazonynak a Vályi-kúria, mely a rendszerváltozást követő két évtized alatt leromlott állapotba került, bontása sajnos elkerülhetetlen volt.

Pénzügyi lehetőségek, vagyoni helyzet

Az Önkormányzat utóbbi öt évre vonatkozó főbb költségvetési adatait ezer forintban a következő táblázat tartalmazza:

	2020 év	2021 év	2022 év	2023 év	2024 év
Költségvetés bevételei és kiadásai					
Bevétel	1 328 764	1 355 736	1 153 912	1 337 426	1 340 984
Kiadás	511 680	812 289	843 779	804 083	1 176 675
Pénzkészlet 12.31-én	768 322	531 681	311 215	540 051	169 773

Közhatalmi bevételek (helyi adók)					
Iparűzési adó	49 935	59 332	49 203	74 780	154 948
Pótlék, birság	850	2 022	844	495	2 240

Állami támogatások					
Normatív támogatások	313 991	344 920	383 628	416 401	515 547

Felhalmozási kiadások	78 958	357 059	323 979	197 373	118 865
------------------------------	--------	---------	---------	---------	---------

Vagyoni helyzet					
Immateriális javak	0	0	53	17	0
Tárgyi eszközök	1 604 631	1 862 907	2 651 903	2 719 614	2 699 724
Befektetett pénzügyi eszközök	16 000	16 000	16 000	16 000	92 660

Vagyon szerkezete	2 448 699	2 461 235	3 009 165	3 299 100	3 071 002
--------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Az Önkormányzat vagyoni szerkezetét megvizsgálva látható, hogy a vagyon a beruházások folytán növekedést mutat.

Nyírpazony stabil, megbízható költségvetéssel rendelkező önkormányzat. Az előző öt évben az év végi pénzkészlet alapot teremtett tartalék képzésére, továbbá beruházások, felújítások, vagy pályázati támogatás esetén az ahhoz szükséges önerő biztosításához.

A bevételek vonatkozásában a két fő bevételi forrást: állami támogatások – közhatalmi bevételek – összehasonlítva látható az állami támogatások jóval nagyobb aránya:

Gazdasági programunk anyagi forrásai:

- állami támogatás
- adóbevételek, saját bevételek
- pályázati úton elnyert támogatások

A közhatalmi bevételek közül a legjelentősebb az iparűzési adó bevétel.

Jövőkép, megvalósítandó elképzelések, fejlesztési tervek

Megőrizve a régmúltból örökölt műemléket és műemlék jellegű épületeket, valamint az eddig elért gazdasági, településfejlesztési eredményeket, felhasználva a kivételes természeti adottságokat, legfontosabb feladat a falu továbbfejlesztése, kinézete, rendezettsége kulturáltságának fokozása. Fontos feladat a közterületek tisztán tartása, mindenki általi használhatóságának biztosítása. Az önkényesen elzárt közterületek szabaddá tétele, azok használhatóságának megteremtése, tisztántartás, ápolás, felületük karbantartása. Ugyanez vonatkozik az egész falu területére, az arra alkalmas területek parkosításával. A falu jövőjének biztosítása, a népesség vonzó képességének megtartásában rejlik.

Az elvándorlás, a fiatalok itt tartásán felül fontos feladat a letelepedés elősegítése. Ennek érdekében az önkormányzatnak a településegészségügyi, szociális és köznevelési intézményeinek fejlesztése szükséges. A felnőtt háziorvosi rendelő mérete már rég kinőtte magát, új rendelő kialakítása szükséges. A település új egészségház építését tervezi ebbe a ciklusba, ha erre megfelelő pályázati forrást talál. Az óvoda 7 csoporttal működik, de ehhez be kell tölteni a tornaszobát, új tornaszoba kialakítása van folyamatban saját erős beruhásként. Az iskolában szintén megnövekedett a létszám, köszönhetően a két tanítási nyelv bevezetésének. Itt egy tálalókonyha és ebédlő kialakítása van folyamatban. A tankerületi központ pályázati forrást nyert további tantermek kialakítására.

A településen idült probléma a csapadékvízvezetés. Pályázati forrásból a település egy részén felújításra kerültek a csapadékvíz elvezetők, de új csapadékvíz elvezetők építése is indokolt még pályázati forrás biztosítása mellett, valamint a meglévő-megmaradó vízvezetők folyamatos karbantartása elengedhetetlen feladat az önkormányzat számára.

Az összefogás, az összetartozás fokozása érdekében hangsúlyt kell helyezni a lakosságot érintő rendezvények szervezésére. A rendezvényeknek tartalmilag kulturális, szórakozási, sportolási és kreativitási jelleggel kell bírniuk, hogy részt vételre ösztönözzék a lakosság összes rétegét, gyerekeket, fiatalokat, felnőtteket, időseket.

Aktív, hatékony kapcsolatot kell kiépíteni a falu vállalkozóival, bevonva különböző külső rendezvény szervezőket, magas színvonalú rendezvények bonyolítására, hogy felkeltsék az érdeklődést a falu és környezete iránt. Mindezekbe be kell vonni a falu nem állandó lakosságát, akár magyar, akár külföldi állampolgár. Az összefogás, összetartozás erősítése terén cél, a szomszédos falvakkal az együttműködés kialakítása, ezt követően annak elmélyítése, közös programok, rendezvények keretein belül. Az együttműködést a kulturális, sport rendezvényeken felül, a gazdasági feladatok egymást segítő végrehajtása terén is ki kell alakítani.

A célok megvalósításához elengedhetetlen a bevételek állandósítása, az önkormányzati vagyontárgyak használati díjának, az adóknak a határidőre történő beszedése. Aki önkormányzati vagyontárgyat igénybe vesz, használ, tartósan közterületet foglal el, meg kell fizetnie annak díját.

A Képviselő-testület fejlesztési elképzeléseit saját forrásaira, valamint lehetőség szerint pályázati támogatások igénybevételeire alapozza:

- Önkormányzati épületek felújítása, karbantartása
- Egészségház építése, egészségügyi szolgáltatások minőségének javítása
- Bölcsődei férőhelyek további bővítése

- Intézményeink udvarainak fejlesztése, bővítése, felújítása
- Járda kiépítésének folytatása
- Virágosítási és faültetési programok, parkok kialakítása
- Coop üzlet előtt gyalogátkelőhely kialakítása, csomópont rendezése
- Parkolók kialakítása
- Utak portalanítása, belterületi, külterületi utak felújítása
- Közvilágítás korszerűsítés, pótlása
- Vasvári és a 4.sz. főközlekedési út csomópontjának biztonságosabbá tétele
- Játsszóterek fejlesztése, felújítása
- Civil szervezetek, egyházi közösségek támogatása

Fenti célokat elsősorban pályázati lehetőségek igénybevételevel szeretnénk megoldani.

Nyírpazony, 2025. március 3.

Dubay László
polgármester

A gazdasági programot Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025
(.....) határozatával fogadta el.