

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

32/2026. (III. 30.) határozata

**a Nyírpazony 31 hrsz-ú (Béke utca 6.) és 631/4 hrsz-ú (Széchenyi u. 13.) ingatlanok
megosztásáról és cseréjéről**

A Képviselő-testület:

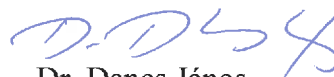
1. a Nyírpazony 631/4 hrsz-ú (Széchenyi u. 13.) 1311 m² területű ingatlan értékét az ingatlanforgalmi értébecslés alapján 6.400.000.- Ft-ban határozza meg
2. a Nyírpazony 31. hrsz-ú (Béke utca 6.) 1821 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékét az ingatlanforgalmi értébecsléstől eltérve, magasabb összegben, 10.360.868.- Ft-ban határozza meg.
3. a Nyírpazony 31 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás folytán kialakuló 700 m² területű ingatlant elcseréli a Nyírpazony 631/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás folytán kialakuló 611 m² területű ingatlanra, a Nyírpazony 631/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa által megfizetett 1.000.000.- Ft értékkülönbséggel.
4. felhatalmazza a polgármestert a telekalakítás lefolytatására, valamint az adás-vételi szerződés elkészíttetésére és aláírására.


Dubay László
polgármester

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: folyamatosan




Dr. Dancs János
jegyző

Nyírpazony, 2026. március 30.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző