

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 10-én 11.00 órakor tartott nyílt testületi ülésén

Jelen voltak: Dubay László polgármester, Dancs János jegyző, Gál János alpolgármester, Dr. Béres István, Mrenkó László, Hajdu Barnabás, Hajzer Erzsébet, Erdei László, képviselők.

Dubay László polgármester: köszönti a képviselő-testület tagjait az év első testületi ülésén. Az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a testület határozatképes. Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását, melyet a képviselők hét igen szavazattal elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2022. (I. 10.) határozata

a Képviselő-testület 2022. január 10-i testületi ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a 2022. január 10-i ülésének napirendjét:

1./ Napirend: Előterjesztés Nyírpazony Nagyközség Képviselő-testületének 2022. évre vonatkozó főbb feladatainak, illetve munkatervének megállapításáról

Előadó: Dubay László polgármester

2./ Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat módosításáról

Előadó: Dubay László polgármester

3./ Napirend: Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Előadó: Dancs János jegyző

4./ Napirend: Előterjesztés a Nyírpazony, 14/2/A. hrsz-ú ingatlanon lévő épület bővítésének jóváhagyásáról

Előadó: Dubay László polgármester

5./ Napirend: Előterjesztés a TOP Plusz pályázattal kapcsolatos konzorciumi megállapodások megkötéséről és pályázatok benyújtásáról

Előadó: Dubay László polgármester

6./ Napirend: Egyebek

Előadó: Dubay László polgármester

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

1./ Napirend: Előterjesztés Nyírpazony Nagyközség Képviselő-testületének 2022. évre vonatkozó főbb feladatainak, illetve munkatervének megállapításáról

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (X. 21.) rendelet 11. § alapján a Képviselő-testület éves munkaterv alapján végzi munkáját. A munkatervet a polgármester terjeszti elő, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző – a gazdasági programot figyelembe véve – állít össze. Törvényi kötelezettségnek teszünk eleget, így ad egy vonalat, egy iránymutatást munkákról, a munkaterv a képviselő-testületi munka irányvonalának tekinthető, hiszen a jogszabályok év közben történő módosulása, vagy például a különböző pályázati lehetőségek felmerülése következtében előre nem tervezhető döntések meghozatalára is sor kerülhet. Ezért az egyes képviselő-testületi ülések előkészítése során a változásokat is figyelembe véve terjesztjük a különböző ügyeket a testület elé jóváhagyásra. Annyi változást eszközöltünk az előző évekhez képest, hogy a közmeghallgatás időpontját előbbre hoztuk, így egy teljes előző évet tudunk értékelni. Egyébként a rendőrség részéről is érkezett ilyen javaslat, a rendőrség beszámolóját is ehhez az időponthoz igazítjuk.

Javasolja a napirendi pont elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2/2022. (I. 10.) határozata

Nyírpazony Nagyközség Képviselő-testületének 2022. évre vonatkozó főbb feladatainak, illetve munkatervének megállapításáról

A Képviselő-testület:

a 2022. évre vonatkozó főbb feladatait, valamint a Képviselő-testület munkatervét a mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Önkormányzati intézményvezetők

A határozat melléklete a jegyzőkönyv melléklete

2./ Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat módosításáról

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy mint ismeretes a Képviselő-testület az évvégi jutalmakról a 70/2021. (XI. 11.) határozatában rendelkezett. Az SZSZB Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a határozat módosítását kérte a megküldött Szakmai konzultációs adatlap alapján. Ezen észrevételek alapján került korrigálásra a határozat. A határozat 5. és 6. pontjai úgy módosulnának, hogy a testület javasolja a polgármester részére, hogy a vezetők részére 100.000.- Ft jutalmat állapítson meg SZÉP kártyára utalva. A határozat 8. pontját hatályon kívül kell helyezni, a 9. pont pedig kiegészülne, hogy a polgármester a 2021. évben végzett munkája elismeréseként, feladatai eredményes teljesítéséért kapja a jutalmat.

Javasolja a napirendi pont elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2022. (I. 10.) határozata

az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület:

1. az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„5. javasolja a polgármester részére, hogy a Nyírpazonyi Aranyalma Óvoda óvodavezetője részére nettó 100.000 Ft jutalmat állapítson meg SZÉP kártyára utalva.”
2. az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és

polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„6. javasolja a polgármester részére, hogy a Nyírpazonyi Polgármesteri Hivatal jegyzője részére nettó 100.000 Ft jutalmat állapítson meg SZÉP kártyára utalva.”

3. az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat 8. pontját hatályon kívül helyezi.

4. az Önkormányzat és intézményeinek alkalmazottai, a Nyírpazony Településüzemeltetés Kft munkavállalói és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület tagjai és polgármestere 2021. év végi jutalmáról szóló 70/2021. (XI. 11.) határozat 9. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„9. Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat polgármestere részére a 2021. évben végzett munkája elismeréseként, feladatai eredményes teljesítéséért egyszeri, nettó 100.000.- Ft-os jutalmat ad SZÉP kártyára utalva.”

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

3./ Napirend: Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Dubay László polgármester: a napirendi pont előterjesztésére felkéri Dancs János jegyző Urat,

Dancs János jegyző: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az Országgyűlés 2022. január 1-i hatállyal módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó szabályait.

Az Möt. 71.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében. Az Möt. 71. § (2) bekezdésében meghatározott összeg 1.300.000.- Ft. Ennek az összegnek a 60%-a 780.000.- Ft. A polgármester jogosult az idegen nyelvtudási pótlékra is középfokú komplex angol nyelvvizsgájára tekintettel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141.§ (6) bekezdés b) pontja alapján , melynek összege a 38.650.- Ft illetményalapot figyelembe véve 23.190.- Ft. A polgármestert 15%-os költségtérítés is megilleti az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján, melynek összege 117.000.- Ft

Az elterjesztéssel a törvényi előírásoknak teszünk eleget. Javaslom a napirendi pont elfogadását.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a képviselők hat igen szavazattal, és egy tartózkodással elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

4/2022. (I. 10.) határozata

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A Képviselő-testület:

1. a polgármester illetményét 2022. január 1-től havi 780.000.- Ft-ban állapítja meg.
2. a polgármester idegennyelv-tudási pótlékát 2022. január 1-től havi 23.190.- Ft-ban állapítja meg.
3. a polgármester költségtérítését 2022. január 1-től havi 117.000.- Ft-ban állapítja meg.

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Felelős: Dancs János jegyző

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapiák:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Munkaügyi ügyintéző
5. Pénzügyi ügyintéző

4./ Napirend: Előterjesztés a Nyírpazony, 14/2/A. hrsz-ú ingatlanon lévő épület bővítésének jóváhagyásáról

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Nagy Józsefné azzal a kéressel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2021. novembertől tulajdonát képező Nyírpazony, Ady Endre u.1. szám alatti 14/2/A hrsz.-ú, ingatlanon lévő korábban zöldségboltként üzemeltetett épület bővítéséhez a csatolt beadvány alapján hozzájárulni szíveskedjen. Az új épületrészt mentőcsónak, búvárfelszerelés tárolására szeretné használni.

Dancs János jegyző: mint ismeretes a képviselő-testület előtt az előző évben tárgyaltuk az ingatlanunkon lévő zöldséges bolt megvételével kapcsolatos hozzájárulásunkat. A kérelemben új épületrész építéséhez kéri a beleegyezésünket, mivel a 14/2 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat tulajdona, így a tulajdonosnak hozzá kell járulnia. A másik észrevételem, hogy Nagy Józsefné csak magát az épületet vette meg, az épület terasz része a mi ingatlanunkon helyezkedik el, minden engedély vagy kérelem nélkül.

Gál János alpolgármester: ha jól értem a mi ingatlanunkon szeretné felépíteni a mentőcsónak, búvárfelszerelés tárolóját. Ha igen akkor miért nem vesz még tőlünk a telekből?

Dr.Béres István: kérdéses, hogy hosszú távon ebből mit profitál az önkormányzat, véleményem szerint semmit.Egy-két éven belül eladja az épületet és újabb rendezetlen jogviszonnyal nézünk szembe. Tudta, hogy mit vesz és hol, ott nincs hely sem parkírozásra, sem a mentőcsónakok pakolására. Én nem javaslom a hozzájárulást.

Dubay László polgármester: teljesen egyetértek a képviselő társaimmal, nem adhatunk olyanhoz hozzájárulást ami nem az önkormányzat érdekeit tartaná szem előtt. Javaslom értesítsük a kérelmezőt, hogy az önkormányzat nem járul hozzá a bővítéshez, és egyúttal hívjuk be a hivatalba és egyeztessünk vele az udvarrész (terasz) használatával kapcsolatban. Javaslom a hozzájárulás megtagadását.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtja a napirendet a „nem járul hozzá” szövegrész elfogadásával, melyet a képviselők hét igen szavazattal elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2022. (I. 10.) határozata

a Nyírpazony, 14/2/A. hrsz-ú ingatlanon lévő épület bővítésének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

1. Nyírpazony belterület 14/2/A. hrsz ingatlanon lévő épület bővítéséhez nem járul hozzá.

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Kérelmező

5./ Napirend: Előterjesztés TOP Plusz pályázatok beadásáról

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy kiírásra kerültek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) pályázatai. A kiírt pályázatok közül az Önkormányzat a következő pályázatokban tudna indulni: TOP_PLUSZ-3.3.1-21 Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése.

A pályázatokat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat által elkészített operatív programokhoz kapcsolódó stratégiákban foglalt szempontok szerint értékeli. A projektek kapcsán előírás hogy a projektmenedzsmentet csak önkormányzati saját erőforrás vagy 100%-os önkormányzati vagy állami tulajdonú cég megbízásával lehet ellátni. Mivel önkormányzatunknak ezen feladatok csak munkavállaló felvételével valósítható meg, ezért az előző időszakhoz hasonlóan a megyei önkormányzattal kötnénk konzorciumi megállapodást a projektmenedzsmenti feladatok ellátása tekintetében. A pályázatok előkészítéséhez és benyújtásához szükséges a konzorciumi megállapodások megkötése a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatallal. A konzorcium vezetője Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2022. (I. 10.) határozata

a TOP Plusz pályázattal kapcsolatos konzorciumi megállapodások megkötéséről és pályázatok benyújtásáról

A Képviselő-testület:

1. Megbízta a polgármestert a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) pályázataival kapcsolatos dokumentumok elkészítésével.
2. egyetért azzal, hogy a beruházás megvalósítása érdekében az Önkormányzat pályázatot nyújtson
 - a. TOP_PLUSZ-3.3.1-21 kódszámú Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című felhívására
3. Felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodások megkötésével, a pályázat benyújtásával és megvalósítással kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, valamint nyertes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására is.

Dubay László
polgármester

Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2022. január 10.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

6./ Napirend: Egyebek

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, a kiírásra került pályázatairól lehetőségekről. Három fajta pályázati lehetőség nyílt meg. Az egyik a TOP plusszos ami 50-100-milliós összegig pályázható, a másik Magyar Falus pályázati lehetőség, a harmadik a BM-es pályázatok. A BM pályázatokon belül lehet belterületi utak felújítására pályázni, 5% önerős beruházás. Most nézzük, hogy mely utcákat tudnánk bevonni a 20 millió forintba, hasonlóan a Széchenyi és Ady pályázatunkhoz.

A TOP-os pályázatoknál új felosztás van, a megyéket kategorizálták, régiókénti leosztás van. Három pályázatba tudnánk becsatlakozni az előzetes polgármesteri egyeztetések szerint, ez az iskolai ebédlő megvalósítása, melyre április 28-ig van határidő a benyújtásra. Ezt tudjuk teljesíteni mivel rendelkezünk tervekkel, költségvetéssel. Annyit kell módosítanunk, hogy újra átnézzük az épületgépészeti részt és kiegészítjük a mai valós állapotnak megfelelően, hiszen a régi tervek alapján az összeg már nem állja meg a helyét.

Dr.Béres István: véleményem szerint a belterületi utak pályázatánál egy hosszú utcát kellene néznünk, hogy bele fér-e pályázott összegbe, mert így egy teljes utca kerülne felújításra és nem feszabdalva több utca bizonyos részeinek felújítása.

Dubay László polgármester: Magyar Falus pályázati lehetőségnél szeretnénk pályázni, kommunális eszközök beszerzése, itt a KFT részére pályáznánk fűkaszákra, fűnyíró gépre. Lehetőség van önkormányzati temetők fejlesztésére, itt a nyílászáró cserére, valamint a teljes külső és belső festést pályáznánk.

Közterület játszóterek fejlesztésénél a Kabalási játszótér fejlesztése a fő célunk, valamint a Batári parkban lévő játszótér felújítása.

Terveink között szerepel a járdaépítés és felújítás, itt a munkadíjat és az anyagot is támogatják. Vannak kész terveink a Széchenyi illetve Petőfi utca vonatkozásában ezeket csak be kell adnunk.

Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése. Itt a két nagytérfű busz tárolására alkalmas garázs építését szeretnénk megoldani, csak a hellyel vagyunk gondba, hogy hol helyezzük el. Erre még keressük a megfelelő helyszínt.

Van még egy nagyobb beruházásunk, amihez pályázati forrást keresünk, ez a COOP előtti buszmegálló kialakítása, ami 12-18 millió forintos lenne.

A Csarnoknál már csak az épület gépészeti szerelések befejezése van amit január közepéig befejeznek, illetve a sport padló letétele, februárban érkeznek a sport eszközök, és előre láthatólag részünkről a csarnok átadása márciusban megtörténik.

A csapadékvizes beruházásunkat lezártuk, elszámolás folyamatban van.

A gyermekorvos tájékoztatott, hogy szeptember 01-től nyugdíjba megy és átadja a praxist.

A településen végre működik a bank automata.

Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, a testületi ülést 12:15-kor bezárom.



Dúbay László
polgármester



Dancs János
jegyző