

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 30-án 10:00 órakor tartott nyílt testületi ülésén.

**Jelen voltak:** Dubay László polgármester, Gál János alpolgármester, Hajdu Barnabás, Hajzer Erzsébet, Dr. Szöllősi Gábor, Dr. Béres István, Erdei László képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen volt:** Dr. Dancs János jegyző, Mrenkó László alpolgármester

Dubay László polgármester: köszönti a képviselő-testület tagjait. Az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a testület határozatképes. Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását, melyet a képviselők hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

### NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

103/2024. (X. 30.) határozata

#### **a Képviselő-testület 2024. október 30. napján tartott rendkívüli nyílt testületi ülésének napirendjéről**

A Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a 2024. október 30. napján tartott rendkívüli nyílt ülésének napirendjét:

#### **1./ Napirend: Előterjesztés közterület elnevezéséről**

Előadó: Dubay László polgármester

**2./ Napirend: Előterjesztés a Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése keretében megvalósítandó „Óvoda fejlesztés Nyírpazonyban” című és TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Előadó: Dubay László polgármester

**3./ Napirend: Előterjesztés a térségi gazdasági környezet, valamint a foglalkoztatást növelő önkormányzati gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása keretében „Nyírpazonyi közétkeztetés fejlesztése” című és TOP-PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00004 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás jóváhagyásáról**

Előadó: Dubay László polgármester

#### **4./ Napirend: Egyebek**

Előadó: Dubay László polgármester

Dubay László  
polgármester

Dr. Dancs János  
jegyző

Nyírpazony, 2024. október 30.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

**1./ Napirend: Előterjesztés közterület elnevezéséről**

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy jogalkotási kötelezettségének eleget téve önkormányzatunk megalkotta a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2023. (VI. 1.) önkormányzati rendeletét. Ez alapján a képviselő-testület hatásköre az új utcák elnevezése. Lakossági megkeresés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a Nyírpazony Dózsa György utcából leágazó közútból nyíló magánút mellett található 0104/23 hrsz-ú és a 0104/25 hrsz-ú ingatlanokhoz házszámot állapítson meg a hivatal.

Ahhoz, hogy ez megtörténhessen először a 0105/1 hrsz-ú közutat és a 0104/22. hrsz-ú magánutat el kell nevezni. A nyilvántartás alapján megállapítást nyert, hogy a Nyírpazony külterület 0105/1 és 0104/22 hrsz-ú utak nincsenek elnevezve. Ezért a határozati javaslatban foglalt nevekkkel javaslom elnevezni az utakat.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

104/2024. (X. 30.) határozata

**közterület elnevezéséről**

**A Képviselő-testület**

1. az alábbi közterület elnevezéseket jóváhagyja:

| Helyrajzi szám | Közterület neve   |
|----------------|-------------------|
| 0105/1 hrsz    | Zrínyi Ilona utca |
| 0104/22 hrsz   | Zrínyi Ilona köz  |

2. Utasítja a Jegyzőt, hogy a gondoskodjon az 1. pontban felsorolt elnevezéseknek a közterület jegyzékben és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Dubay László  
polgármester

Dr. Dancs János  
jegyző

**Felelős:** Dr. Dancs János jegyző

**Határidő:** azonnal

Nyírpazony, 2024. október 30.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Nyírpazonyi Településüzemeltetési Kft., 4531 Nyírpazony, Széchenyi u. 17.
5. Közzolgáltatók.

**2./Napirend: Előterjesztés a Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése keretében megvalósítandó „Óvoda fejlesztés Nyírpazonyban” című és TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata, mint támogatást igénylő sikeres pályázatot nyújtott be gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztésére. Döntést kell hoznunk a beruházással kapcsolatban, hogy kit választunk eszközbeszerzéséhez. Az önkormányzat négy árajánlatot kért be. Javaslom a legkedvezőbb árajánlat elfogadását.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

105/2024. (X. 30.) határozata

**a Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése  
keretében megvalósítandó „Óvoda fejlesztés Nyírpazonyban” című és TOP\_PLUSZ-  
3.3.1-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés  
nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. az előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés szerint a Nyírpazony Településüzemeltetési Kft. (4531 Nyírpazony, Széchenyi utca 17. adószám: 23981014-

2-15) árajánlatát fogadja el.

2. Felhatalmazza a polgármestert 1.003.300, -Ft költségátcsoportosítás kezdeményezésére.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésével.

Dubay László  
polgármester

Dr. Dancs János  
jegyző

**Felelős:** Dubay László polgármester

**Határidő:** azonnal

Nyírpazony, 2024. október 30.

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

**3./ Napirend: Előterjesztés a térségi gazdasági környezet, valamint a foglalkoztatást növelő önkormányzati gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása keretében „Nyírpazonyi közétkeztetés fejlesztése” című és TOP-PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00004 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás jóváhagyásáról**

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a beruházás magvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges ezért az önkormányzat 2024.10.25. napján a Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt eljárást (hirdetménnyel induló) - EKR001996742024 azonosító számmal, a mellékelt felhívással meghirdeti. Az ajánlattételi határidő 2024.11.15. 10:00. A részvételi feltételekben próbáltunk olyan követelményeket támasztani a kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság tekintetében, amellyel kizárhatóak a néhány hónappal ezelőtt alakult beruházó cégek. A felhívás tartalmaz késedelmi kötbérre meghatározást, van benne megíúsulási kötbér és egyéb más kitétel, ami a reményeink szerint csak a tőkeerős cégek tudnak bevállalni. Kikötésként szerepel, hogy csak olyanok pályázhatnak, akik visszamenőleg három évre már rendelkeznek legalább száz milliós bevétellel. Előleget maximum 10% mértékben igényelhet, az első rész számla 15%-os készütségi foknál nyújtható be. A beruházás 80%-os készütségiéig nyújthat be rész számlát, ezek után már csak a vég számla adható be. A szerződés kötésekor az önkormányzatnak 10% előleget kell fizetnie, így hamarosan felvesszük a kapcsolatot a Kincstárral, hogy a visszautalt pénzt, amit a pályázatra egyszer már megkaptunk azt visszaigényelhessük.

Javasolja a napirendi pont elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Dubay László polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtja a napirendet, melyet a képviselők hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtak.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

## **NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

106/2024. (X. 30.) határozata

**A térségi gazdasági környezet, valamint a foglalkoztatást növelő önkormányzati gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása keretében „Nyírpazonyi közétkeztetés fejlesztése” című és TOP-PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00004 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás jóváhagyásáról**

### **A Képviselő-testület:**

1. Az előterjesztés szerint a TOP-PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00004 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés Nyírpazonyban ebédlő kialakítása” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésével.

Dubay László  
polgármester

Dr. Dancs János  
jegyző

**Felelős:** Dubay László polgármester

**Határidő:** azonnal

Nyírpazony, 2024. október 30.

### **A határozatot kapják:**

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv melléklete.

### **4./ Napirend: Egyebek**

Dubay László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Vasvári Pál utca szélesítésének a kivitelezői munkálatai elkészültek, már csak a két sebességmérő radarra várunk, és lezárható a pályázat. Hamarosan lezárul a Sportcsarnok energetikai beruházása is, itt a hőszivattyú vezérlő egységére vár a kivitelező.

A Faluházban, ahol a lektor tanár van elhelyezve, hát enyhén szólva is kivetni valót hagy maga után. A nyáron szükséges lesz a felújítás. Ott teljes aljzatbeton csere kell, szigetelés. A berendezés egy az egyben kuka, itt már a nagyon szükséges bútorokat beszerezzük, mint például az ágykeret és matrac, a konyhabútor, a főzőlap, ami azonnali cserére szorul.

A Magyar Falu program keretében lehetőségünk van pályázatot benyújtani az Akácos út eddig elkészült szakaszának a hosszabbítására, a Barna tanyától a Fekete hídig, vagy ameddig az összeg elegendő lesz., itt is egy vastag murvás felületet kapna az út.


Indul novemberben a temetőben az urnafal kialakítása pályázati pénzből.

Hamarosan lezárulnak a papírmunkák az óvodai könnyűszerkezetes ebédlővel kapcsolatban, ezek után indulhat a könnyűszerkezetes épület kivitelezőjének a kiválasztása, majd a kivitelezés.

Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, a testületi ülést 11:10-kor bezárom.



Dubay László  
polgármester



Dr. Dancs János  
jegyző