



Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat

Polgármesterétől

4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.

☎: (42) 530-030 (30) 826-6731 Fax: 42/230-583

E-mail: nyirpazony@nyirpazony.hu Honlap: www.nyirpazony.hu

Ügyirat szám: NYP/326-3/2026

Ügyintéző: Horeczky Zoltán

Tárgy: Versenyképes járások pályázat
II. ütem. Tervező kiválasztásáról

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**a Versenyképes Járások Program II. ütemében megvalósuló útszélesítés tervezőjének
kiválasztásáról**

Előadó:

Dubay László
polgármester

Törvényességi és szakmai
ellenőrzést végző személy:

Dr. Dancs János
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. 2026. évi felhívás keretében benyújtott támogatási igényük vonatkozásában kedvező döntés született.

A pályázat keretében Nyírpazony (út szélesítése): Vasvári Pál utca 19/4 Hrsz Ady Endre -Arany János utca közötti szakasz, valamint a Arany János és Blaha Lujza utca közötti szakasz útszélesítése valósulna meg. a beruházás magvalósításához kiviteli tervek elkészítése szükséges ezért az önkormányzat 3 árajánlatot kért be.

A beérkezett ajánlatok:

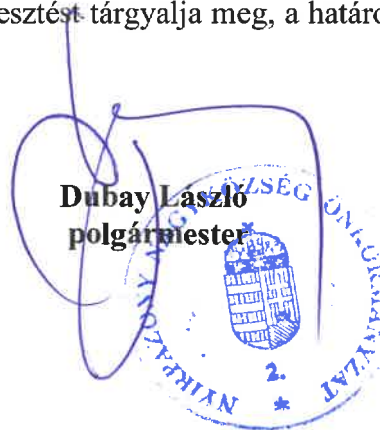
Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
BÍRÓ ÉS TÁRSA KFT. (4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. A. ép. II. em. 2. ajt asz:11243461-2-15)	450000	121500	571500
AQUAMAN Kft. (4400 Nyíregyháza, Sóstóhegyi út 26 asz:11495651-2-15)	560000	151200	711200
NYÍRSEGTERV Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18. asz:12983050-2-15)	600000	162000	762000

A legkedvezőbb ajánlatot a BÍRÓ ÉS TÁRSA KFT. (4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. A. ép. II. em. 2. ajt asz:11243461-2-15) adta bruttó 571 500 Ft-os áron

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a határozat-tervezetet fogadja el.

Nyírpazony, 2026. augusztus 18.

Dubay László
polgármester



Felolvasólap

Pályázat azonosító száma: 4158227623

Projekt elnevezése: „Fenntartható Fejlődés Útján: Közös Infrastruktúrafejlesztés az Öt Település Jövőjéért”
című pályázathoz

Árajánlat: Engedélyes kiviteli tervek elkészítése.

Ajánlatkérő: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata
(4531 Nyírpazony, Arany János utca 14. Adószám: 15732358-2-15)

1. Ajánlattevő adatai:

Arajánlattevő neve:	„AQUAMAN” KFT.
Arajánlattevő székhelye:	4400 Nyíregyháza, Sóstóhegyi út 26.
Arajánlattevő adószáma:	11495651-2-15

2. Az árajánlat részeként Ajánlattevő az alábbi nyilatkozatokat teszi:

a) Az Ajánlattevő kijelenti, hogy megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített elszámolhatósági követelményeknek, továbbá rendelkezik mindazon személyi és tárgyi feltételekkel, amelyek a feladat maradéktalan teljesítéséhez szükségesek.

b) Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napos ajánlati kötöttséget vállal; ajánlatának elfogadása esetén kötelezettséget vállal a feladat teljesítésére az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglaltak szerint.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a mellékelt részletes feladatmeghatározást megismerte, és ajánlatát annak tartalmára figyelemmel tette meg.

Az ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege):

Megnevezés	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó összeg (Ft)
Engedélyes tervdokumentáció elkészítése:	330.000,-	89.100,-	419.100,-
Kiviteli tervdokumentáció elkészítése:	230.000,-	62.100,-	292.100,-
Engedélyes kiviteli tervek elkészítése. Mindösszesen:	560.000,-	151.200,-	711.200,-

mindösszesen, azaz hétszáztizenegezezer-kettőszáz forint.

Nyilatkozat az ajánlati ár és a részletes költségvetés összehangjáról

Az Ajánlattevő jelen nyilatkozatával kijelenti, hogy ajánlati ára a felhívásban és a mellékelt feladatmeghatározásban rögzített feladatok teljesítésére vonatkozik. Az ajánlati ár egyösszegű, és magában foglalja mindazon tevékenységeket és ráfordításokat, amelyek a feladat teljes körű, szakszerű és jogszabályoknak megfelelő ellátásához szükségesek, ideértve azokat is, amelyek a feladatmeghatározásban esetleg nem szerepelnek kifejezetten, de a feladat ellátásához vagy a kapcsolódó kötelezettségek teljesítéséhez elengedhetetlenek.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a Felolvasólapban szereplő egyösszegű ajánlati ár a hivatalos árajánlatkérés szerinti teljes ellenszolgáltatás összegét jelenti, és — amennyiben részletes költségvetés is készült — annak adatai összehangban állnak a Felolvasólapon feltüntetett ajánlati árral.

Az árajánlat a felhívásban meghatározott feltételek mellett vállalható árat tartalmazza.

Kelt: Nyíregyháza, 2026. 08. 11.

AQUAMAN KFT.
4481 Nyíregyháza, Sóstóhegyi út 26.
Adószám: 11495651-2-15
Ester Bank: 11600003-00000000-98022302
Telefon: 30.9853-281

.....
cégszerű aláírás

Felolvasólap

Pályázat azonosító száma: 4158227623

Projekt elnevezése: „Fenntartható Fejlődés Útján: Közös Infrastruktúrafejlesztés az Öt Település Jövőjéért”
című pályázathoz

Árajánlat: Engedélyes kiviteli tervek elkészítése.

Ajánlatkérő: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata
(4531 Nyírpazony, Arany János utca 14. Adószám: 15732358-2-15)

1. Ajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	„NYÍRSÉGTERV” KFT.
Árajánlattevő székhelye:	4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.
Árajánlattevő adószáma:	12983050-2-15

2. Az árajánlat részeként Ajánlattevő az alábbi nyilatkozatokat teszi:

a) Az Ajánlattevő kijelenti, hogy megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített elszámolhatósági követelményeknek, továbbá rendelkezik mindazon személyi és tárgyi feltételekkel, amelyek a feladat maradéktalan teljesítéséhez szükségesek.

b) Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napos ajánlati kötöttséget vállal; ajánlatának elfogadása esetén kötelezettséget vállal a feladat teljesítésére az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglaltak szerint.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a mellékelt részletes feladatmeghatározást megismerte, és ajánlatát annak tartalmára figyelemmel tette meg.

Az ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege):

Megnevezés	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó összeg (Ft)
Engedélyes tervdokumentáció elkészítése:	300.000,-	81.000,-	381.000,-
Kiviteli tervdokumentáció elkészítése:	300.000,-	81.000,-	381.000,-
Engedélyes kiviteli tervek elkészítése. Mindösszesen:	600.000,-	162.000,-	762.000,-

mindösszesen, azaz hétszázhatvankétezer forint.

Nyilatkozat az ajánlati ár és a részletes költségvetés összhangjáról

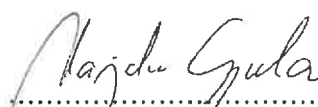
Az Ajánlattevő jelen nyilatkozatával kijelenti, hogy ajánlati ára a felhívásban és a mellékelt feladatmeghatározásban rögzített feladatok teljesítésére vonatkozik. Az ajánlati ár egyösszegű, és magában foglalja mindazon tevékenységeket és ráfordításokat, amelyek a feladat teljes körű, szakszerű és jogszabályoknak megfelelő ellátásához szükségesek, ideértve azokat is, amelyek a feladatmeghatározásban esetleg nem szerepelnek kifejezetten, de a feladat ellátásához vagy a kapcsolódó kötelezettségek teljesítéséhez elengedhetetlenek.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a Felolvasólapon szereplő egyösszegű ajánlati ár a hivatalos árajánlatkérés szerinti teljes ellenszolgáltatás összegét jelenti, és — amennyiben részletes költségvetés is készült — annak adatai összhangban állnak a Felolvasólapon feltüntetett ajánlati árral.

Az árajánlat a felhívásban meghatározott feltételek mellett vállalható árat tartalmazza.

Kelt: Nyíregyháza, 2026. 08. (hó) 11.(nap)

NYÍRSÉGTERV
Tervező, Építő és Szolgáltató Kft.
4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 18.
Adószám: 12983050-2-15
Cg.: 15-09-068164
OTP Rt.: 11744003-20615376


.....
cégszerű aláírás

Felolvasólap

Pályázat azonosító száma: 4158227623

Projekt elnevezése: „Fenntartható Fejlődés Útján: Közös Infrastruktúrafejlesztés az Öt Település Jövőjéért”
című pályázathoz

Árajánlat: Engedélyes kiviteli tervek elkészítése.

Ajánlatkérő: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata
(4531 Nyírpazony, Arany János utca 14. Adószám: 15732358-2-15)

1. Ajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	„BÍRÓ ÉS TÁRSA” KFT.
Árajánlattevő székhelye:	4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. A. ép. II. em. 2. ajt
Árajánlattevő adószáma:	11243461-2-15

2. Az árajánlat részeként Ajánlattevő az alábbi nyilatkozatokat teszi:

a) Az Ajánlattevő kijelenti, hogy megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített elszámolhatósági követelményeknek, továbbá rendelkezik mindazon személyi és tárgyi feltételekkel, amelyek a feladat maradéktalan teljesítéséhez szükségesek.

b) Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napos ajánlati kötöttséget vállal; ajánlatának elfogadása esetén kötelezettséget vállal a feladat teljesítésére az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglaltak szerint.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a mellékelt részletes feladatmeghatározást megismerte, és ajánlatát annak tartalmára figyelemmel tette meg.

Az ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege):

Megnevezés	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó összeg (Ft)
Engedélyes tervdokumentáció elkészítése:	250.000,-	67.500,-	317.500,-
Kiviteli tervdokumentáció elkészítése:	200.000,-	54.000,-	254.000,-
Engedélyes kiviteli tervek elkészítése. Mindösszesen:	450.000,-	121.500,-	571.500,-

mindösszesen, azaz ötszázhetvenegyezer-ötszáz forint.

Nyilatkozat az ajánlati ár és a részletes költségvetés összhangjáról

Az Ajánlattevő jelen nyilatkozatával kijelenti, hogy ajánlati ára a felhívásban és a mellékelt feladatmeghatározásban rögzített feladatok teljesítésére vonatkozik. Az ajánlati ár egyösszegű, és magában foglalja mindazon tevékenységeket és ráfordításokat, amelyek a feladat teljes körű, szakszerű és jogszabályoknak megfelelő ellátásához szükségesek, ideértve azokat is, amelyek a feladatmeghatározásban esetleg nem szerepelnek kifejezetten, de a feladat ellátásához vagy a kapcsolódó kötelezettségek teljesítéséhez elengedhetetlenek.

Az Ajánlattevő kijelenti, hogy a Felolvasólapon szereplő egyösszegű ajánlati ár a hivatalos árajánlatkérés szerinti teljes ellenszolgáltatás összegét jelenti, és — amennyiben részletes költségvetés is készült — annak adatai összhangban állnak a Felolvasólapon feltüntetett ajánlati árral.

Az árajánlat a felhívásban meghatározott feltételek mellett vállalható árat tartalmazza.

Kelt: Nyíregyháza, 2026 augusztus (hó) 10.(nap)

„BÍRÓ ÉS TÁRSA” Kft.
4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. A. ép. II. em. 2. ajt
Adószám: 11243461-2-15
B sz. 11243461-2-15
.....0000003

cégszerű aláírás

Határozat-tervezet

**NYÍRPAZONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

../2026. (VIII. ...) határozata

**a Versenyképes Járások Program II. ütemében megvalósuló útszélesítés tervezőjének
kiválasztásáról**

A Képviselő-testület:

1. az előterjesztést megtárgyalta és a Versenyképes Járások Program megvalósításának érdekében a Vasvári Pál utca 19/4 Hrsz Ady Endre -Arany János utca közötti szakasz, valamint a Arany János és Blaha Lujza utca közötti szakasz útszélesítése tervezési feladatainak ellátására a BÍRÓ ÉS TÁRSA KFT. (4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. A. ép. II. em. 2. ajt asz:11243461-2-15) árajánlatát elfogadja
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Dubay László
polgármester

Dr. Dancs János
jegyző

Felelős: Dubay László polgármester

Határidő: azonnal

Nyírpazony, 2026. augusztus ..

A határozatot kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Polgármester
3. Jegyző